

## ORDRE DU JOUR

Séance du Conseil

Date: Le lundi 20 janvier 2025, à 18 h 30

### 1. **Assemblée publique de consultation**

- 1.1 Projet de résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) visant la délivrance d'un permis de construction d'un immeuble d'un minimum de 115 logements abordables, répartis sur 7 étages, comprenant un minimum de 100 cases de stationnement souterrain sur deux niveaux, au 648, avenue de la Concorde Nord (lot 6 531 407) dans la zone d'utilisation mixte 6063-M-02

(Le territoire visé est situé dans le district Cascades, à proximité de l'intersection formé de l'avenue de la Concorde Nord et la rue Calixa-Lavallée)

2. Première période de questions
3. Période d'information
4. Adoption de l'ordre du jour
5. Approbation des procès-verbaux des séances ordinaire et extraordinaire du 16 décembre 2024

### **Administration générale**

---

6. Engagement en lien avec les droits et besoins fondamentaux des personnes en situation d'itinérance
7. Mission Unitairés – Demande de financement au Fonds municipal vert (FMV)
8. Société d'habitation du Québec et Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton – Entente-cadre Canada-Québec sur l'habitation sociale – Renouvellement des conventions d'exploitation – Terrasse du Patro – Autorisation de signature

### **Finances**

---

9. Approbation de la liste des comptes (Liste, analyse des comptes)
10. Réserve financière pour le fonds vert – Affectations pour l'année 2025 (CP250113, art. 16)
11. Acquisition d'équipements divers et réalisation de projets pour l'année 2025 – Autorisation de financement par le fonds de roulement (CP250113, art. 17)

### **Génie**

---

12. Services professionnels pour le contrôle qualitatif des matériaux – Reconstruction des infrastructures souterraines et de surface de tronçons de l'avenue Bourdages Sud et des rues Saint-Charles, Martel et Saint-Paul – 2024-099-G-AOP – Octroi de contrat
13. Achat de différents produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux pour les années 2025-2026-2027 (CHI-20252027-1) – Regroupement d'achats – 2025-005-G-RA – Autorisation de dépense



## **Loisirs**

---

14. Fondation de la faune du Québec – Programme « Pêche en herbe » – Fête de la pêche de la Ville de Saint-Hyacinthe – Édition 2025 – Demande d'aide financière (CP250113, art. 19)

## **Ressources humaines**

---

15. Lieutenant pompier à temps partiel au Service de sécurité incendie – Promotion (CP250113, art. 11)
16. Mécanicien à la section – mécanique au Service des travaux publics – Embauche (CP250113, art. 12)
17. Mesure disciplinaire à l'égard de l'employé numéro 2007
18. Fin d'emploi de l'employé numéro 2472

## **Travaux publics**

---

19. Services professionnels intégrés en architecture et en ingénierie pour la construction du nouveau centre communautaire Assomption – 2024-131-TP-AOP – Octroi de contrat
20. Nettoyage des systèmes CVAC – Divers bâtiments – 2024-132-TP-AOP – Octroi de contrat
21. Fourniture et livraison de modules d'entraînement extérieurs pour le parc Aurel-Letendre – 2025-019-TP-GG – Octroi de contrat
22. Location de pelles hydrauliques avec opérateurs – 2023-044-TP-AOP – Autorisation pour la prolongation de contrat – Première année optionnelle

## **Urbanisme et environnement**

---

23. Dérogation mineure – 2045-2055, rue Cherrier (lot 1 438 270) – Décision (CP241209, art. 7, point 3.1)
24. Dérogations mineures – 2400, rue Dessaulles (lot 1 965 870) – Décision (CP241209, art. 7, point 3.2)
25. Adoption de la résolution concernant une demande d'autorisation d'un projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) pour la propriété sise au 648, avenue de la Concorde Nord (lot 6 531 407) – Abrogation des résolutions 22-403, 22-442 et 22-483

(Le territoire visé est situé dans le district Cascades, à proximité de l'intersection formé de l'avenue de la Concorde Nord et la rue Calixa-Lavallée)

## **Réglementation**

---

26. Projet de règlement numéro 755 autorisant une participation financière de la Ville au montant de 4 400 000 \$ dans le projet Place Dessaulles et décrétant un emprunt de 4 400 000 \$
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement



27. Projet de règlement numéro 756 modifiant le *Règlement numéro 713 concernant l'utilisation des pesticides sur le territoire de la Ville de Saint-Hyacinthe*
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
28. Projet de règlement numéro 757 modifiant le *Règlement numéro 670 décrétant la taxation et les compensations pour les services municipaux de la Ville de Saint-Hyacinthe pour l'exercice financier 2025*
  - A- Avis de motion
  - B- Dépôt et adoption du projet de règlement
29. Adoption du Règlement numéro 1600-266 modifiant le Règlement numéro 1600 (circulation et stationnement) en ce qui a trait aux avenues Pinard et de l'Hôtel-Dieu et de la rue Saint-Antoine, ainsi qu'aux stationnements contrôlés par horodateurs
30. Adoption du *Règlement numéro 70-22 modifiant le Règlement numéro 70 interdisant le virage à droite au feu rouge en ce qui a trait à l'intersection Laframboise/Derome*

## **Services juridiques**

---

31. Centrale hydroélectrique T.-D.-Bouchard – Bail avec Algonquin Power (Canada) Holdings inc. – Cession

## **Documents déposés**

---

32.
  - A) Liste des salariés non permanents embauchés par la Ville de Saint-Hyacinthe (en vertu de l'article 73.2 de la *Loi sur les cités et villes* et de l'article 3 du *Règlement numéro 263 concernant la délégation de pouvoir autoriser des dépenses et passer des contrats*);
  - B) Avis de la Régie des alcools, des courses et des jeux relativement à la demande de permis pour l'établissement L'Oeufrier Saint-Hyacinthe inc., situé au 1900, boulevard Casavant Ouest
33. Seconde période de questions
34. Levée de la séance