

La Ville de Saint-Hyacinthe recrute actuellement de nouveaux talents afin de répondre aux nombreux défis en cours et à venir dans notre ville dynamique.

TECHNICIEN.NE EN ÉVALUATION SERVICE DES FINANCES

Temporaire 1 an

Concours 25-223

Sous la responsabilité de la cheffe de la Division perception, taxation et évaluation, le titulaire du poste participe à l'ensemble des tâches cléricales et techniques reliées à la confection, à la tenue à jour du rôle foncier ainsi que de l'annexe au rôle. Sur demande, prépare certains rapports destinés à son supérieur ou à d'autres services de la Ville.

PRINCIPALES FONCTIONS

- Prépare, à l'évaluateur contractuel, les dossiers des bâtiments de différents types à la suite d'une construction ou à des modifications en vue d'une visite de leur part et de l'établissement des valeurs par celui-ci;
- Effectue la tenue à jour des rôles d'évaluation à la suite de l'émission de permis de construction et de rénovation, incluant l'inspection d'immeubles de catégorie principalement résidentielle situés sur le territoire de la municipalité, et la préparation des certificats d'évaluation;
- Suivant les compilations et les calculs des données recueillies par l'évaluateur contractuel pour les immeubles non résidentiels, il prépare les certificats d'évaluation;
- Procède à la mise à jour de la matrice graphique en tenant compte des mutations (morcellements et subdivisions);
- Compile les données nécessaires aux études de ventes et à l'établissement de diverses statistiques nécessaires à l'élaboration du rôle d'évaluation;
- Collabore avec la Division des ressources informationnelles afin d'effectuer les modifications nécessaires au bon fonctionnement des programmes de sa division;
- Répond aux citoyens pour leur fournir des informations ayant trait à leur évaluation ou à la Loi sur l'évaluation foncière, tout en respectant la confidentialité imposée par la Loi sur la fiscalité municipale. Au besoin, discute avec ceux-ci du bien-fondé de leur évaluation avant qu'ils ne se prévalent de leur droit de plainte devant le Bureau de révision de l'évaluation foncière du Québec;
- Effectue toute autre tâche que lui confie son supérieur.

EXIGENCES DU POSTE

- Diplôme d'études collégiales (D.E.C.) en technologie de l'estimation et de l'évaluation du bâtiment ou dans une discipline connexe (toute autre combinaison de formation académique et d'expérience pertinente supplémentaire pourrait pallier l'exigence de formation académique);
- Un permis de conduire valide (classe 5);
- Être habileté à exécuter des croquis, puis à lire et à interpréter des plans;
- Une expérience minimale d'un (1) an en évaluation ou dans une discipline connexe;
- Bonne capacité analytique et de synthèse;
- Posséder les qualités et aptitudes suivantes : autonomie, initiative, minutie et précision, capacité de travailler sous pression et soucis d'offrir un bon service auprès des citoyens.

RÉMUNÉRATION ET HEURES DE TRAVAIL

Le salaire annuel prévu à la convention collective en vigueur varie de **52 761 \$ et 67 642 \$**, et est accompagné d'une gamme complète d'avantages sociaux.

La semaine régulière de travail est de **32,5 heures** réparties de la façon suivante :

Lundi au jeudi :	8 h à 12 h et de 13 h à 16 h 30
Vendredi :	8 h à 13 h

POSTULER DÈS MAINTENANT

Les personnes intéressées doivent transmettre leur curriculum vitae accompagné d'une copie des diplômes requis au plus tard le **7 février 2025**, en mentionnant le numéro de **concours 25-223** par courriel à l'adresse suivante : rh@st-hyacinthe.ca.

Nous appliquons un programme d'accès à l'égalité à l'égard des femmes, des personnes vivant avec un handicap, des minorités visibles, des autochtones et des minorités ethniques. L'usage exclusif du genre masculin se veut essentiellement dans le but d'en faciliter la lecture.

L'usage exclusif du genre masculin se veut essentiellement dans le but d'en faciliter la lecture.

Seuls les candidats retenus pour une entrevue seront contactés.