

# Programme quinquennal d'immobilisations 2025-2029



Séance extraordinaire du 7 octobre 2024

## Budget total

Année	Montant
2025	43 994 000 \$
2026	63 479 200 \$
2027	90 422 000 \$
2028	94 432 000 \$
2029	50 789 000 \$
Ultérieur	299 073 000 \$
<b>Grand total</b>	<b>642 189 200 \$</b>

**275 projets sur 5 ans**



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027-2028-2029

# Investissements 2025

138 projets = 44 M\$



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027-2028-2029



# Répartition des investissements

Description	Montant
Gestion des infrastructures d'eau	18 532 083 \$
Gestion municipale	25 461 917 \$
<b>Total pour 2025</b>	<b>43 994 000 \$</b>



## PARAMÈTRES DE FINANCEMENT

# Argent comptant

Description	Montant
Fonds d'administration	4 699 970 \$
Fonds de roulement	6 900 000 \$
Fonds parc et terrains de jeux	122 400 \$
Réserve financière – filtration	3 600 000 \$
Réserve financière – épuration	3 560 000 \$
Fonds vert	256 000 \$
Report de financement antérieur	3 705 697 \$
Surplus affecté	759 005 \$
<b>Total des crédits en argent comptant</b>	<b>23 603 072 \$</b>



## PARAMÈTRES DE FINANCEMENT

### Subventions attendues

Description	Montant
Subventions diverses	606 000 \$
Subvention TECQ	5 495 000 \$
Subvention PRIMEAU	3 370 351 \$
<b>Total des subventions attendues</b>	<b>9 471 351 \$</b>



## PARAMÈTRES DE FINANCEMENT

### Emprunts à long terme

Description	Montant
Séparation égouts - déversoir Bourdages Sud et Martel	2 192 879 \$
Réfection de pavages, trottoirs et bordures (RPTB)	4 600 000 \$
Construction du nouveau centre communautaire Assomption	2 766 698 \$
Aménagements cyclables	800 000 \$
<b>Total des emprunts à long terme</b>	<b>10 359 577 \$</b>



# PARAMÈTRES DE FINANCEMENT

## Contributions de tiers

Description	Montant
Contribution de tiers	482 000 \$
Riverains	78 000 \$
<b>Total des contributions de tiers</b>	<b>560 000 \$</b>





## PARAMÈTRES DE FINANCEMENT

# Plan d'investissement 2025

Source de financement	Montant
Argent comptant	23 603 072 \$
Obligations à long terme	10 359 577 \$
Subventions attendues	9 471 351 \$
Contribution des tiers	560 000 \$
<b>Total</b>	<b>43 994 000 \$</b>



# RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS

## Par nature de projets

2024	Montants investis
Développement	28 %
Entretien	72 %

2025	Montants investis
Développement	29 %
Entretien	71 %



# Projets associés à la gestion des infrastructures d'eau

38 projets = 18,5 M\$



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027-2028-2029



## GESTION DES INFRASTRUCTURES D'EAU – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Séparation des égouts – déversoirs Bourdages Sud et Martel (PGD1) – 10,9 M\$

Reconstruction d'infrastructures souterraines et de surface dans le secteur La Providence

### Remplacement et installation de compteurs d'eau – 1,5 M\$

Recension et mise à jour du parc de compteurs d'eau pour le compléter afin que les industries, commerces et institutions (ICI) et installations agricoles en soient équipés



## GESTION DES INFRASTRUCTURES D'EAU – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Poste de pompage Bellevue – 1,47 M\$

Remise à niveau du poste de pompage sanitaire Bellevue pour en assurer le bon fonctionnement à long terme ainsi que l'augmentation de sa capacité

### Toiture – expertise, réfection et réparation – 560 000 \$

Réfection de toitures à l'usine de filtration



## GESTION DES INFRASTRUCTURES D'EAU – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Poste de pompage Sansoucy (PGD2) – 520 000 \$

Augmentation de la capacité du poste par le remplacement des pompes et de certains accessoires, la modification des panneaux de contrôle et le remplacement de la génératrice

### Suivi des études ÉPIC – 400 000 \$

Quantification des eaux (E) parasites (P) par infiltration (I) et captage (C)



## GESTION DES INFRASTRUCTURES D'EAU – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Usine de filtration – pompe diesel d'urgence – réserve d'eau potable R-4 – 350 000 \$

Installation d'une pompe haute pression d'urgence fonctionnant au diesel à la station de pompage de réserve d'eau potable

### Poste de pompage Jacques-Cartier – 300 000 \$

Remise à niveau du poste de pompage Jacques-Cartier pour en faciliter l'entretien, en augmenter la fiabilité et diminuer les épisodes de débordement



## GESTION DES INFRASTRUCTURES D'EAU – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Plan de gestion des actifs (programme Primeau) – 300 000 \$

Élaboration d'un plan de gestion des actifs d'aqueduc, d'égouts et de chaussées

### Poste de pompage Laurier – 260 000 \$

Augmentation de la capacité de pompage des débits en provenance de la municipalité de Sainte-Madeleine et du Projet W Laurier





# Projets associés à la gestion municipale

100 projets = 25,5 M\$



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027-2028-2029



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Nouveau centre communautaire Assomption – 5 231 400 \$

Construction d'un nouveau bâtiment afin de maintenir l'offre d'activités de la corporation de loisir du quartier

### Réfection de pavages, bordures et trottoirs – 4,6 M\$

Programmation RPTB établie en fonction des besoins identifiés par l'outil de gestion des chaussées afin d'assurer le maintien des actifs de surface



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Centre culturel - démolition – 2 285 000 \$

Démolition de ce bâtiment dans la perspective de réaliser un plan de revitalisation de ce secteur

### Église Saint-Joseph – démolition et décontamination – 2 136 000 \$

Démolition de l'église Saint-Joseph et décontamination du terrain en prévision de la construction d'une nouvelle école



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### PHD – nouvelle surface synthétique – 1 277 000 \$

Remplacement du terrain synthétique situé à la Polyvalente Hyacinthe-Delorme

### Aménagements cyclables – 800 000 \$

Aménagement de pistes cyclables sur l'avenue des Golfeurs et Bourdages Sud

### Émissaire pluvial – séparation des égouts dans le bassin versant du déversoir Jodoin (PGD 2) – 520 000 \$

Réalisation de la conformité du bassin du déversoir Jodoin



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Modification limite de vitesse 30 km/h – 520 000 \$

Changement en deux phases (2024 et 2025) pour l'installation des nouveaux panneaux.

### Église Notre-Dame-du-Rosaire – étude et restauration – 515 000 \$

Réalisation d'études en lien avec la présence d'amiante et de plomb, la caractérisation du sol, ainsi que l'arpentage, de même que la restauration de la toiture de l'église Notre-Dame-du-Rosaire  
\*conditionnel à l'obtention de subventions.



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Piscines extérieures – 500 000 \$

Réalisation de travaux de plomberie et de peinture à la piscine Douville

### Terrains de baseball – mise à niveau – 410 000 \$

Mise à niveau de l'avant-champ et lignes d'arrière-champ synthétiques au terrain de baseball Bourg-Joli



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Eaux de ruissellement du terrain de la Société d'agriculture – 300 000 \$

Rétention des eaux de ruissellement sur les terrains de l'Expo

### Rénovations majeures des casernes 1 et 3 et future caserne – 300 000 \$

Octroi d'un mandat afin d'élaborer un Programme fonctionnel et technique (PFT) pour réaménager la caserne 1, rénover la caserne 3 et conceptualiser une nouvelle caserne



## GESTION MUNICIPALE – PROJETS DE PLUS DE 250 000 \$

### Véhicules électriques – 250 000 \$

Acquisition de 2 automobiles et de 2 camionnettes 100 % électriques





# Projets associés au fonds vert

3 projets = 256 000 \$



PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027-2028-2029



## FONDS VERT 2025

### Projet de nouvel écocentre – 125 000 \$

Élaboration d'un plan de réhabilitation environnemental et le dépôt d'une demande de certificat d'autorisation auprès du MELCCFP

### Passe migratoire pour anguilles – 75 000 \$

Installation pour se conformer à l'engagement pris par la Ville auprès du MELCCFP dans le cadre de travaux réalisés en 2014 sur un déversoir.

### Achat et l'installation de fontaines d'eau écologiques – 56 000 \$

Installation aux terrains de soccer et de baseball Saint-Thomas-d'Aquin, au terrain de soccer synthétique de la Polyvalente Hyacinthe-Delorme ainsi qu'au jardin des Anciens-Maires



## CONCLUSION

Un PQI pour nous concentrer sur les priorités incontournables, la sécurité, l'entretien et la mise à niveau de nos actifs stratégiques.



**PROGRAMME QUINQUENNAL D'IMMOBILISATIONS  
2025-2026-2027-2028-2029**