

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Octobre 2024



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis 4*
- 1.2. *Valeur des travaux des permis 5*
- 1.3. *Unités de logements créées 6*

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis 8*

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble 11*

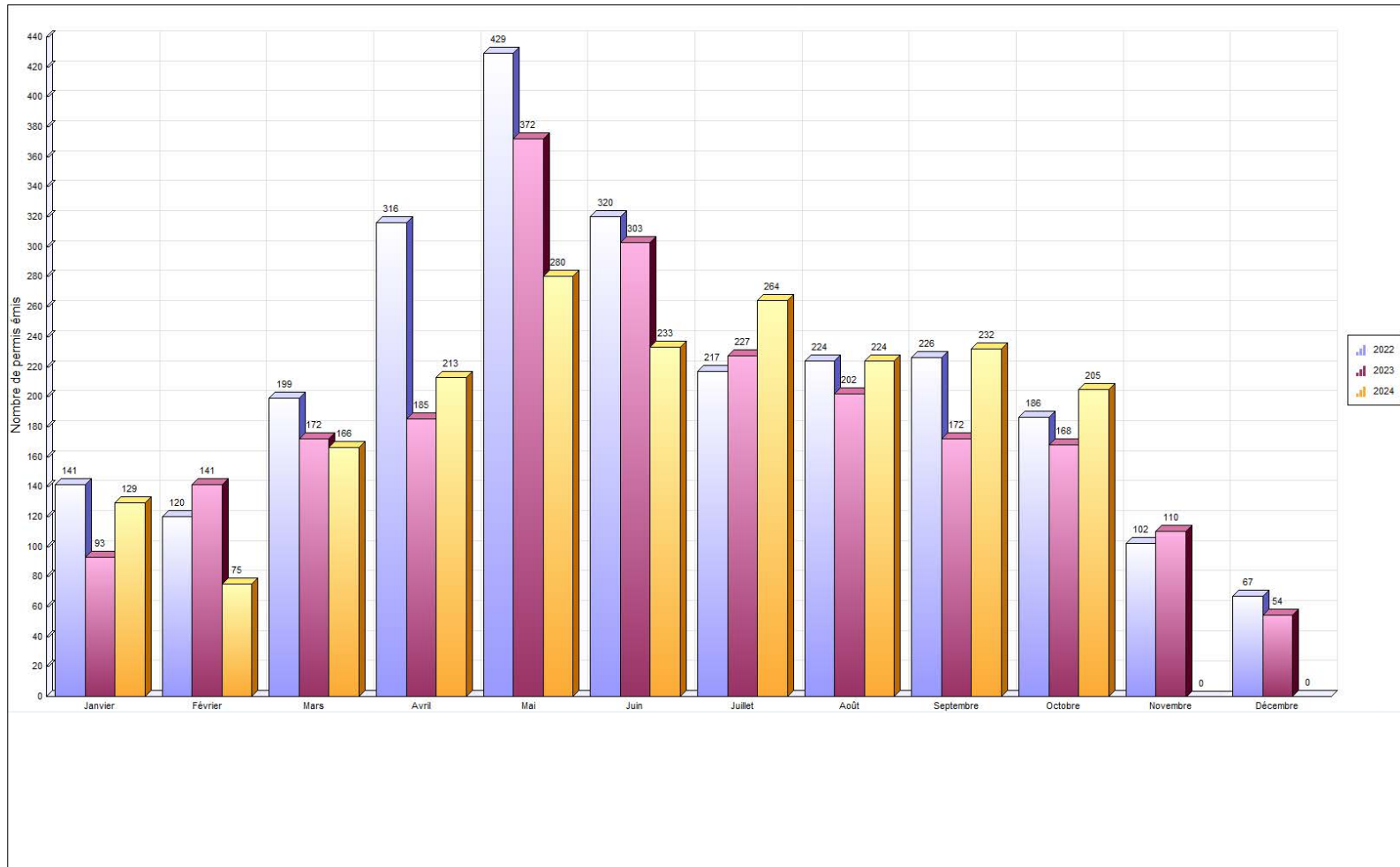
SECTION IV 15

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble 15*
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois d'octobre..... 21*

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

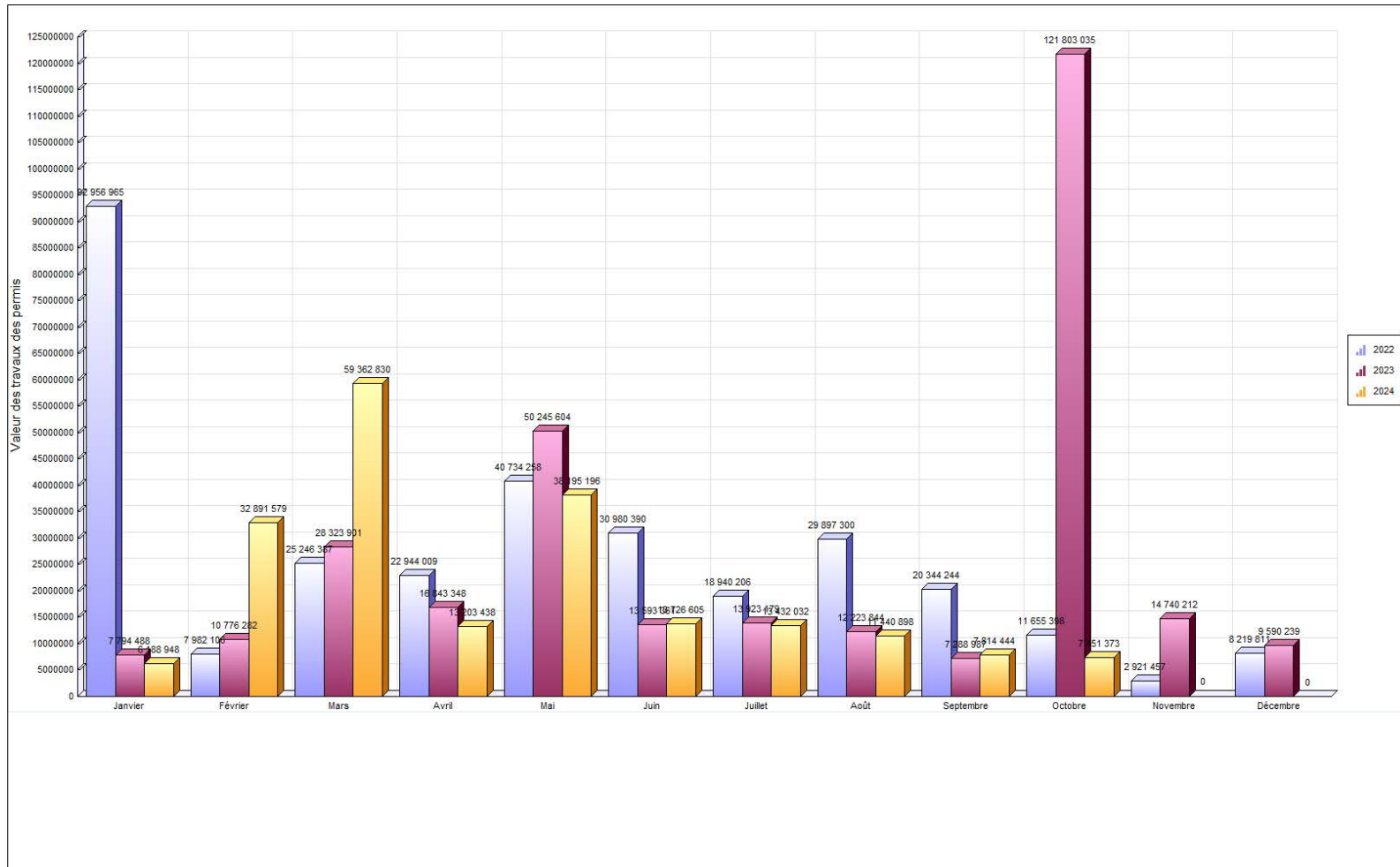


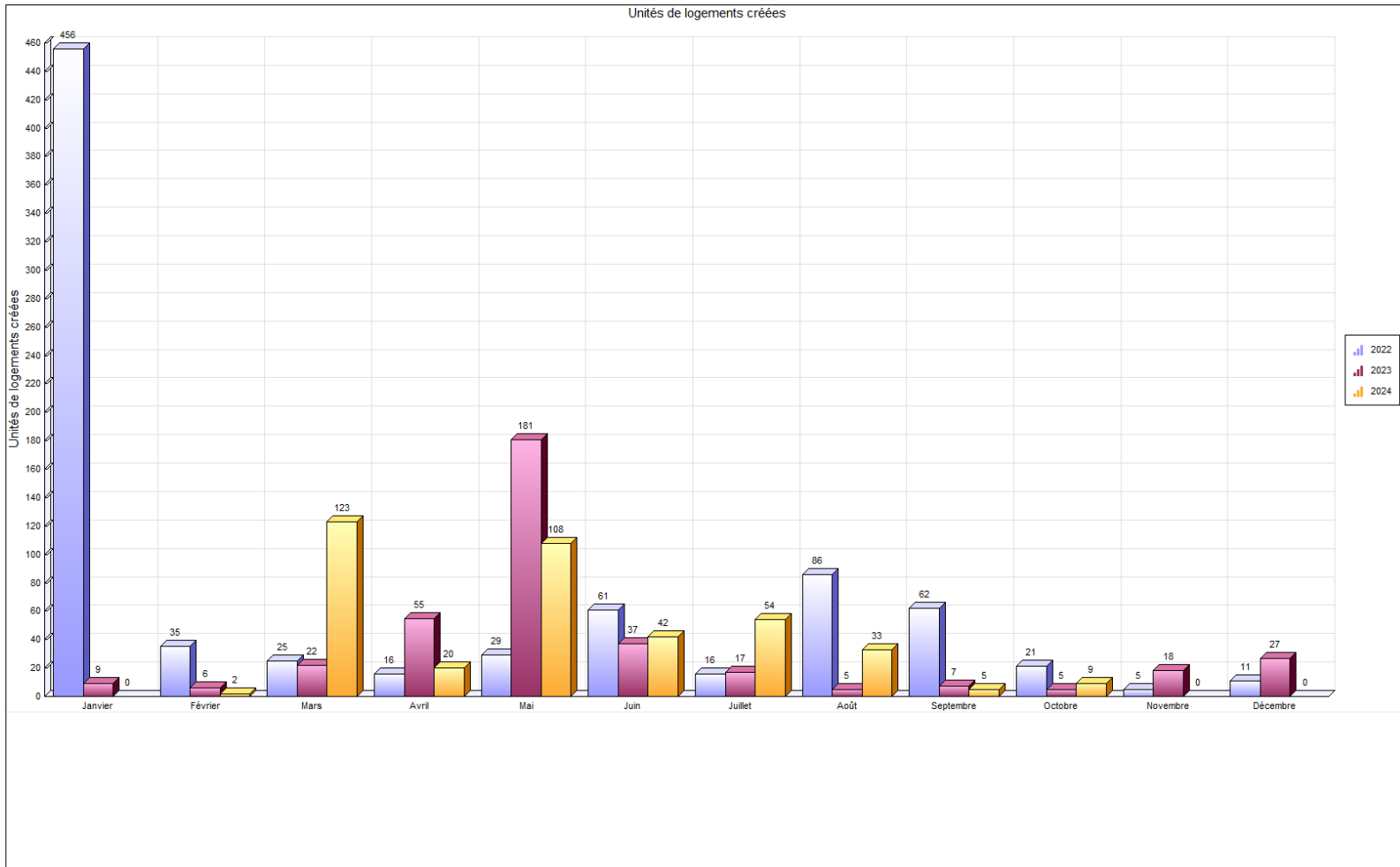
Nombre de permis émis





Valeur des travaux





SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	octobre 2024				Cumulatif au 31 octobre 2024				octobre 2023				Cumulatif au 31 octobre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Demande de permis de pesticides - Propriétaire						20		950.00								
Licence annuelle - Garde de poules										1		27.00		1		27.00
Système géothermie						4	541 165.00	1 894.08								
Total						24	541 165.00	2 844.08			1	27.00		1		27.00
Urbanisme																
Abattage d'arbres		3	12 250.00	225.00		16	88 900.00	850.00		1	1 500.00	25.00		18	312 800.00	700.00
Agrandissement de bâtiment		6	1 116 000.00	3 950.00	4	49	37 786 161.00	130 280.54		1	800 000.00	2 800.00		60	25 736 500.00	88 989.95
Arrosage		12		852.00		148		10 437.00		3		204.00		207		12 512.00
Bac de récupération de vêtements						4								9		
Bâtiment accessoire / de service		17	551 512.00	2 266.10		157	3 313 781.00	14 895.97		10	49 600.00	452.50		133	2 249 400.00	11 436.23
Bâtiment temporaire		2		502.00		13		3 263.00						13		3 120.00
Captage des eaux souterraines (Puits)		1	14 000.00	52.50		5	61 645.00	255.00		1	20 000.00	70.00		3	43 000.00	172.50
Changement d'usage ou de destination		11		1 335.00		80		9 242.50		9	20 000.00	1 000.00		83	147 500.00	9 112.50
Clôture		4	16 000.00	200.00		91	467 051.00	4 846.15		6	22 024.00	300.00		87	398 396.00	4 477.00
Construction Nouvelle	8	2	1 400 000.00	1 586.00	384	55	105 955 666.00	280 014.00	5	6	116 470 000.00	402 895.00	330	73	212 284 976.00	535 423.50
Conteneur d'entreposage						1		150.00								
Démolition		14	214 405.00	1 006.24		79	1 156 559.00	5 650.54		11	367 800.00	1 378.55		54	1 959 171.00	7 256.47
Déplacement d'une construction		1	2 000.00	100.00		3	32 500.00	255.00						5	311 001.00	1 235.00
Enseigne		8	93 823.00	514.53		63	482 108.00	3 579.48		10	230 185.00	877.02		61	1 025 613.00	5 152.88
Installation septique		2	39 600.00	138.60		12	194 097.00	754.75		1	16 000.00	50.00		12	210 171.00	773.60
Muret						2	50 000.00	175.00		1	36 000.00			6	108 000.00	359.00
Opération - Deux générations / Bi-génération						76		35 464.00						71		34 472.00
Piscine		9	85 198.00	525.00		170	1 960 929.00	10 631.53						147	2 102 477.00	10 619.46
Réparation d'une construction														1	7 000.00	50.00
Stationnement		1	10 000.00	50.00		10	790 200.00	2 895.00						4	1 643 000.00	5 300.00

Regroupement / Type de permis	octobre 2024				Cumulatif au 31 octobre 2024				octobre 2023				Cumulatif au 31 octobre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Terrasse saisonnière														9		2 160.00
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	61	3 828 585.00	13 650.38	8	563	50 651 696.00	160 315.24		48	3 459 926.00	8 773.52	14	534	33 540 955.00	98 318.15
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		2	68 000.00			7	174 885.00	441.38		2	310 000.00	50.00		12	736 069.00	1 648.66
Vente de garage/Bazar						7		426.00		2		68.00		7		340.00
Vente temporaire / Saisonnière														1		240.00
Total	9	156	7 451 373.00	26 953.35	396	1 611	203 166 178.00	674 822.08	5	112	121 803 035.00	418 943.59	344	1 610	282 816 029.00	833 868.90

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		10		4 211.30		106		44 547.22		19		2 394.00		144		20 173.44
Travaux dans l'emprise municipale		2		2 300.00		31		34 562.10		5		311.22		44		4 357.08
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						3		5 481.32		1				5		5 743.04
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		3		862.79		26		7 669.33		6		2 049.59		36		12 896.17
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						10		2 869.05								
Utilisation d'une borne-fontaine		1		325.00		16		11 774.75								
Total		16		7 699.09		192		106 903.77		31		4 754.81		229		43 169.73

Génie																
Utilisation de l'emprise municipale		33		14 334.75		194		114 827.50		24		5 755.86		195		60 073.44
Total		33		14 334.75		194		114 827.50		24		5 755.86		195		60 073.44

Grand total	9	205	7 451 373.00	48 987.19	396	2 021	203 707 343.00	899 397.43	5	168	121 803 035.00	429 481.26	344	2 035	282 816 029.00	937 139.07
--------------------	----------	------------	---------------------	------------------	------------	--------------	-----------------------	-------------------	----------	------------	-----------------------	-------------------	------------	--------------	-----------------------	-------------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	923	978	24 751 695	24 098 545	127 851	107 065	18	23
Unifamiliale jumelée	112	88	1 145 035	1 601 250	8 894	8 579	0	2
Unifamiliale en rangée	29	65	1 144 459	4 459 650	4 617	10 936	4	16
Bifamiliale isolée	95	104	2 139 505	1 868 030	12 212	14 256	4	2
Bifamiliale jumelée	1	5	0	20 000	71	218	0	0
Trifamiliale isolée	66	47	751 126	5 135 300	7 156	12 392	0	21
Trifamiliale en rangée	0	1	0	0	0	68	0	0
Résidence 4 logis isolés	47	79	6 595 550	7 875 106	17 786	16 160	24	36
Résidence 4 logis jumelés	0	3	0	23 500	0	188	0	0
Résidence 4 logis en rangée	0	1	0	10 216	0	50	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	45	41	8 285 800	4 628 300	19 842	10 509	28	26
Résidence : 5-6 logis jumelés	2	0	31 000	0	229	0	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	7	10	241 013	103 598	914	638	0	0
Résidence : 7-8 logis jumelés	1	6	6 500	147 264	75	515	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	52	37	58 557 726	47 384 944	178 099	45 612	298	207
Résidence communautaire : 7-16 chambres	5	2	74 000	50 000	354	175	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	3	1	13 000	0	262	68	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	4	3	105 000	575 000	824	2 293	0	0
Maison mobile	17	7	392 164	85 363	3 418	413	0	0
Résidence deux générations	65	65	0	8 000	31 095	31 298	0	0
Résidentiel	4	8	681 292	26 000	678	460	0	0
Résidence mixte	15	11	3 500	25 000	9 554	15 319	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	402	0	0	0
Total Résidentiel :	1 494	1 562	104 918 365	98 125 066	424 334	277 213	376	333
Industriel								

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Industriel	15	32	6 768 443	7 688 678	26 832	28 029	0	0
Industrie à incidences faibles	10	28	16 087 000	25 354 500	59 985	90 207	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	5	3	6 043	113 000	512	640	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	3	7	1 250 000	812 000	4 375	2 934	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	2	3	3 064 300	625 000	10 753	2 343	0	0
Industrie de hautes technologies	2	1	6 500	10 000	125	50	0	0
Total Industriel :	37	74	27 182 286	34 603 178	102 581	124 203	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	0	0	0	0	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	7	3	415 500	322 000	0	163	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	2	1	10 000	1 500	121	50	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	2	0	360 000	0	1 285	0	0	0
Institution non structurante de quartier	1	9	7 300	121 000	50	175	0	0
Institution non structurante de la Ville	22	26	27 962 278	3 132 573	91 202	10 122	0	0
Institution structurante de la région	46	23	18 743 388	119 298 969	126 997	410 021	0	0
Institution de services publics	11	9	2 167 423	115 000	14 724	68	0	0
Institutionnel	14	37	1 142 694	15 697 039	3 571	45 701	0	0
Voie publique	0	1	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	106	109	50 808 583	138 688 081	237 951	466 300	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	1 150	0	0	0
Industriel	1	1	0	0	402	155	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	30	8	1 372 003	63 500	9 155	1 521	3	1
Résidence mixte	49	23	4 525 104	974 003	32 827	6 850	17	10
Commerce associable à la résidence	1	1	0	11 000	131	50	0	0
Commerce de quartier	3	12	0	286 500	952	1 342	0	0
Commerce et bureaux non structurants	130	134	6 129 204	4 802 361	31 413	31 536	0	0
Commerce et bureaux structurants	16	25	608 435	2 188 721	3 620	11 010	0	0
Commerce de gros non structurant	33	20	3 693 348	407 380	19 610	2 810	0	0
Commerces autoroutiers	2	0	23 000	0	113	0	0	0
Commerces agricoles	0	2	0	16 000	0	296	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Commercial	29	34	746 215	879 739	8 488	5 931	0	0
Total Commercial :	295	260	17 097 309	9 629 204	107 860	61 502	20	11
Agricole								
Agricole	10	11	102 800	1 087 500	3 387	4 402	0	0
Agriculture et activités agricoles	5	10	3 538 000	683 000	12 452	2 685	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	1	0	60 000	0	210	0	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	104	0	0
Total Agricole :	16	22	3 700 800	1 770 500	16 050	7 190	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	51	5	0	0	4 092	381	0	0
Unifamiliale jumelée	4	0	0	0	284	0	0	0
Bifamiliale isolée	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	4	1	0	0	284	109	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	2	0	0	0	142	0	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	71	0	0	0
Industrie à incidences faibles	1	0	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	3	1	0	0	393	0	0	0
Commerce et bureaux structurants	1	0	0	0	4 302	0	0	0
Commerce de gros non structurant	2	1	0	0	251	240	0	0
Institution non structurante de la Ville	1	0	0	0	71	0	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	518	0	0	0
Total Non défini :	73	8	0	0	10 622	731	0	0
GRAND TOTAL	2 021	2 035	203 707 343	282 816 029	899 397	937 139	396	344

SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois d'octobre.....</i>	21



Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	10	64	0	0	710	4 544	0	0	0	4	0	0	0	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	1	2	0	0	251	502	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	2	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	219	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	3	0	0	0	1 173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	4 302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	11	73	0	0	961	10 622	0	0	0	8	0	0	0	731	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	340 000	0	1 190	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	72 000	0	260	0	0	1	4	5 000	462 500	50	1 725	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	1	0	10 000	0	50	0	0	1	1	20 000	20 000	70	70	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	125	0	0
Clôture	0	1	0	3 300	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0
Démolition	1	1	1 000	1 000	50	50	0	0	0	2	0	50 000	0	225	0	0
Enseigne	0	1	0	1 500	0	50	0	0	0	2	0	106 000	0	371	0	0
Installation septique	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	867	0	0	0	3	0	0	0	447	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	15 000	0	52	0	0	0	1	0	30 000	0	105	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	2	3	68 000	88 000	0	70	0	0	1	2	10 000	12 000	50	100	0	0
Total	3	16	69 000	3 700 800	50	16 050	0	0	3	22	35 000	1 770 500	170	7 190	0	0

Commercial																
Agrandissement de bâtiment	1	2	5 000	130 000	50	488	0	2	1	2	800 000	830 000	2 800	2 905	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	3	0	0	0	68	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	3	1 500	81 500	0	312	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	1	9	0	0	251	2 259	0	0	0	12	0	0	0	2 880	0	0
Changement d'usage ou de destination	10	63	0	0	1 179	7 390	0	0	6	54	10 000	122 500	625	5 888	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	1 000	12 000	50	200	0	0
Construction Nouvelle	0	3	0	6 900 000	0	24 150	0	10	0	2	0	1 365 000	0	4 778	0	0
Démolition	1	10	10 000	396 368	50	1 195	0	0	6	13	245 300	480 300	859	1 446	0	0
Enseigne	3	46	27 380	393 127	165	2 680	0	0	7	50	188 210	700 888	715	3 900	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	11	0	0	402	3 871	0	0	1	7	0	0	109	944	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7 000	0	50	0	0
Stationnement	0	3	0	320 000	0	1 120	0	0	0	3	0	43 000	0	50	0	0
Terrasse saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	2 160	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	11	61	871 449	8 873 967	2 983	27 156	1	8	5	53	1 295 688	5 768 516	4 593	20 328	0	11
Travaux dans l'emprise municipale	0	7	0	0	0	6 900	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	526	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	2 347	0	50	0	0	0	2	0	300 000	0	1 050	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Utilisation de l'emprise municipale	8	55	0	0	2 288	25 731	0	0	3	39	0	0	426	14 122	0	0
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière	0	10	0	0	0	2 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	1	5	0	0	325	1 548	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	38	295	915 329	17 097 309	7 694	107 860	1	20	30	260	2 540 198	9 629 204	10 177	61 502	0	11

<i>Institutionnel et gouvernemental</i>																
Abattage d'arbres	0	5	0	14 050	0	175	0	0	0	7	0	292 000	0	275	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	27 148 500	0	95 020	0	0	0	4	0	9 930 000	0	34 055	0	0
Arrosage	0	3	0	0	0	142	0	0	0	8	0	0	0	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	6	7 300	777 300	50	2 760	0	0	1	6	4 500	211 750	0	840	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	3	0	0	0	125	0	0	0	4	0	0	0	250	0	0
Clôture	0	3	0	130 000	0	455	0	0	0	2	0	13 500	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	114 590 000	114 590 000	401 065	401 065	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	1	5	45 000	181 000	0	100	0	0	0	4	0	1 082 669	0	3 484	0	0
Déplacement d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Enseigne	1	3	20 000	24 895	70	170	0	0	0	1	0	28 000	0	98	0	0
Muret	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	36 000	36 000	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	2	0	0	402	805	0	0	2	6	0	0	0	497	0	0
Stationnement	0	1	0	325 000	0	1 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	1	0	400 000	0	1 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	17	0	21 807 838	0	63 877	0	0	2	28	975 000	12 204 162	0	20 914	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	1	2	0	0	1 150	2 300	0	0	2	6	0	0	0	415	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	287	0	0

Catégorie / type	2024								2023								
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	300 000	300 000	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	10	42	0	0	8 108	64 354	0	0	2	20	0	0	207	3 747	0	0	
Utilisation d'une borne-fontaine	0	7	0	0	0	5 060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Vente de garage/Bazar	0	2	0	0	0	71	0	0	1	2	0	0	0	0	0	0	
Total	15	106	72 300	50 808 583	9 780	237 951	0	0	13	109	115 905 500	138 688 081	401 272	466 300	0	0	

Industriel																
Abattage d'arbres	1	1	5 000	5 000	75	75	0	0	0	1	0	5 000	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	5	1 000 000	6 680 000	3 500	23 380	0	0	0	8	0	11 969 000	0	41 266	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	68	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	1	3 000	3 000	50	50	0	0	0	1	0	75 000	0	262	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	655	0	0	1	16	0	0	125	1 850	0	0
Clôture	0	1	0	6 400	0	50	0	0	0	2	0	11 787	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	16 300 000	0	57 050	0	0	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	2	5	46 443	59 986	180	330	0	0	3	8	41 975	190 725	162	784	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	4	0	0	0	1 796	0	0	1	9	0	0	109	1 104	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	4	0	4 127 900	0	14 448	0	0	1	9	100 000	3 751 666	0	11 683	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	3	0	0	0	3 450	0	0	1	8	0	0	104	830	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	1	7	0	0	310	1 240	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	575	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Total	5	37	1 054 443	27 182 286	3 804	102 581	0	0	8	74	141 975	34 603 178	811	124 203	0	0

Résidentiel																
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Abattage d'arbres	2	10	7 250	69 850	150	600	0	0	1	10	1 500	15 800	25	400	0	0
Agrandissement de bâtiment	4	39	111 000	3 827 661	400	11 393	0	2	0	43	0	2 667 500	0	9 573	0	0
Arrosage	2	79	0	0	142	5 609	0	0	3	191	0	0	204	11 832	0	0
Bâtiment accessoire / de service	14	145	539 712	2 379 981	2 166	11 513	0	0	8	122	40 100	1 500 150	402	8 608	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	1	4	14 000	51 645	52	205	0	0	0	2	0	23 000	0	102	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	8	0	0	156	1 073	0	0	2	8	10 000	25 000	250	1 000	0	0
Clôture	4	86	16 000	327 351	200	4 291	0	0	5	79	21 024	361 109	250	4 077	0	0
Construction Nouvelle	2	49	1 400 000	79 255 666	1 586	186 564	8	374	5	68	1 880 000	78 579 976	1 830	67 456	5	330
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	17	0	0	0	850	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	11	63	158 405	578 191	906	4 306	0	0	5	35	122 500	346 202	520	2 101	0	0
Déplacement d'une construction	1	3	2 000	32 500	100	255	0	0	0	4	0	311 001	0	1 235	0	0
Enseigne	2	8	0	2 600	100	350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	2	11	39 600	184 097	139	705	0	0	1	12	16 000	210 171	50	774	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	27	27	0	0
Muret	0	2	0	50 000	0	175	0	0	0	5	0	72 000	0	359	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération	0	76	0	0	0	35 464	0	0	0	71	0	0	0	34 472	0	0
Piscine	9	170	85 198	1 960 929	525	10 632	0	0	0	147	0	2 102 477	0	10 619	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	8	87	0	0	3 406	37 208	0	0	15	117	0	0	2 175	16 963	0	0
Stationnement	1	6	10 000	145 200	50	638	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	3	0	141 165	0	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	50	480	2 957 136	15 826 991	10 667	54 782	0	0	40	443	1 089 238	11 786 611	4 181	45 288	0	3
Travaux dans l'emprise municipale	1	17	0	0	1 150	19 612	0	0	2	26	0	0	207	2 697	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	3	0	0	0	5 481	0	0	1	5	0	0	0	5 743	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	3	26	0	0	863	7 669	0	0	6	34	0	0	2 050	12 083	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif	octobre	Cumulatif
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	3	0	84 538	0	321	0	0	0	5	0	124 069	0	499	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	15	94	0	0	3 939	23 569	0	0	18	129	0	0	4 812	40 964	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	4	0	0	0	284	0	0	1	5	0	0	68	340	0	0
Total	133	1 494	5 340 301	104 918 365	26 698	424 334	8	376	114	1 562	3 180 362	98 125 066	17 051	277 213	5	333
Grand total	205	2 021	7 451 373	203 707 343	48 987	899 397	9	396	168	2 035	121 803 035	282 816 029	429 481	937 139	5	344



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/10/2024 au 31/10/2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
District électoral:								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		1	48 000.00					
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		3	48 000.00	273.00		3		
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		1		71.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		4	26 500.00	202.50		2	10 000.00	100.00
<i>Captage des eaux souterraines (Puits)</i>		1	14 000.00	52.50		1	20 000.00	70.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		4		549.00		1		125.00
<i>Clôture</i>						1	7 500.00	50.00
<i>Démolition</i>		5	26 400.00	250.00		1	16 000.00	56.00
<i>Déplacement d'une construction</i>		1	2 000.00	100.00				
<i>Piscine</i>		1	15 000.00	52.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	506 700.00	1 834.95		6	143 288.00	517.51
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		27	590 600.00	3 385.45		15	196 788.00	918.51
District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	1 500.00			1	4 500.00	
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2		262.00		4	10 000.00	500.00
<i>Clôture</i>		1	5 500.00	50.00		1	1 000.00	50.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
<i>Construction Nouvelle</i>						1	114 590 000.00	401 065.00
<i>Démolition</i>						3	72 500.00	295.00
<i>Enseigne</i>		1	800.00	50.00		1	4 880.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	78 449.00	240.00		3	65 000.00	242.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		1 150.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		23		12 960.50		6		710.22
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		38	86 249.00	15 388.00		23	114 747 880.00	402 912.72

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		2	5 750.00	150.00		1	1 500.00	25.00
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	16 000.00	100.00				
<i>Clôture</i>		1		50.00				
<i>Démolition</i>		2	150 000.00	367.50		3	189 300.00	662.55
<i>Enseigne</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Piscine</i>		1	35 000.00	122.50				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		464.60		2		337.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	166 450.00	627.50		2	85 000.00	297.50
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		3		241.50		3		606.48
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		19	393 200.00	2 466.60		14	275 800.00	1 928.97

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	25 000.00	87.50		1	6 000.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						2	10 000.00	250.00
<i>Démolition</i>		2	25 455.00	138.74				
<i>Enseigne</i>		1	18 580.00	65.03				
<i>Piscine</i>		2	7 000.00	100.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		1 207.50		2		109.44

* Nombre de logement créés

	Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	349 228.00	1 270.50		6	320 000.00	1 200.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		255.59				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		4		477.25		2		502.74
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		24	425 263.00	3 875.11		17	336 000.00	2 112.18

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		2		142.00		1		68.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	19 100.00	102.50		2	1 600.00	100.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		
<i>Clôture</i>						1	3 000.00	50.00
<i>Démolition</i>		1	50.00	50.00				
<i>Licence annuelle - Garde de poules</i>						1		27.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	74 400.00	271.90		3	61 800.00	231.30
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						1		354.02
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		12	93 550.00	1 241.90		14	66 400.00	934.06

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	6 500.00	75.00				
<i>Arrosage</i>		2		142.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	3 012.00	50.00		1	2 000.00	50.00
<i>Clôture</i>		1	4 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>					1	1	680 000.00	366.00
<i>Installation septique</i>		1	19 600.00	68.60				
<i>Piscine</i>		4	22 500.00	200.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50		3		387.60

* Nombre de logement créés

	Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	1 363 000.00	4 857.50		6	68 000.00	318.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs</i>						1		
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						2		660.19
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:		21	1 418 612.00	6 118.60		18	750 000.00	1 885.53

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Arrosage</i>		6		426.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	2 500.00	50.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Construction Nouvelle</i>	8	2	1 400 000.00	1 586.00	4	4	1 200 000.00	1 464.00
<i>Démolition</i>		1	10 000.00	50.00		1	45 000.00	157.50
<i>Enseigne</i>						3	31 875.00	150.00
<i>Installation septique</i>						1	16 000.00	50.00
<i>Piscine</i>		1	5 698.00	50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		929.20		6		893.76
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>	1	3	96 310.00	337.09		5	129 800.00	566.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		303.60		2		676.58
<i>Vente de garage/Bazar</i>						1		
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3		
Total:	9	21	1 534 508.00	4 205.89	4	27	1 422 675.00	4 062.08

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	30 000.00	105.00		1	800 000.00	2 800.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		6	465 900.00	1 723.60		2	10 500.00	100.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00				

	Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Clôture</i>					3	10 524.00		150.00
<i>Démolition</i>		1	500.00	50.00	1	25 000.00		87.50
<i>Enseigne</i>		1	9 443.00	50.00	2	36 350.00		127.23
<i>Installation septique</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Muret</i>					1	36 000.00		
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50	2			109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	49 500.00	183.00	5	169 800.00		594.30
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		1 150.00	2			103.74
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		1	20 000.00		2	310 000.00		50.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		120.75	1			167.58
<i>Lotissement</i>		2		273.00	3			
Total:		21	595 343.00	4 509.85	25	1 398 174.00		4 289.79

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	1 050 000.00	3 675.00				
<i>Arrosage</i>					1			68.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>					1	15 000.00		52.50
<i>Changement d'usage ou de destination</i>					1			125.00
<i>Démolition</i>		2	2 000.00	100.00	1	20 000.00		70.00
<i>Enseigne</i>		4	45 000.00	279.50	3	67 080.00		234.79
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>					2			278.16
<i>Stationnement</i>		1	10 000.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	199 013.00	729.05	4	938 550.00		165.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		303.60				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>					4			2 244.66
<i>Vente de garage/Bazar</i>					1			68.00
<i>Lotissement</i>		2		273.00	3			
Total:		18	1 306 013.00	5 410.15	21	1 040 630.00		3 306.61

		Du 01/10/2024 au 31/10/2024				Du 01/10/2023 au 31/10/2023			
District électoral: Bois-Joli									
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant	
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	8 000.00	50.00					
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00					
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		262.00					
<i>Enseigne</i>						1	90 000.00	315.00	
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		7	364 535.00	1 265.39		3	1 266 688.00	4 437.91	
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		178.25					
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		1		325.00					
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3			
Total:		16	372 535.00	2 604.64		7	1 356 688.00	4 752.91	
District électoral: Sacré-Coeur									
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant	
<i>Arrosage</i>		1		71.00		1		68.00	
<i>Clôture</i>		1	6 500.00	50.00					
<i>Démolition</i>						1		50.00	
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						2		278.16	
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	581 000.00	2 033.50		5	212 000.00	202.50	
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		103.74	
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						1		358.80	
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		356.50		6		1 316.70	
<i>Lotissement</i>		2		273.00		3			
Total:		9	587 500.00	2 784.00		20	212 000.00	2 377.90	
Total:	9	229	7 451 373.00	52 263.19	5	204	121 803 035.00	429 481.26	

Ville de Saint-Hyacinthe