

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Novembre 2024



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis 4*
- 1.2. *Valeur des travaux des permis 5*
- 1.3. *Unités de logements créées 6*

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis 8*

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble 11*

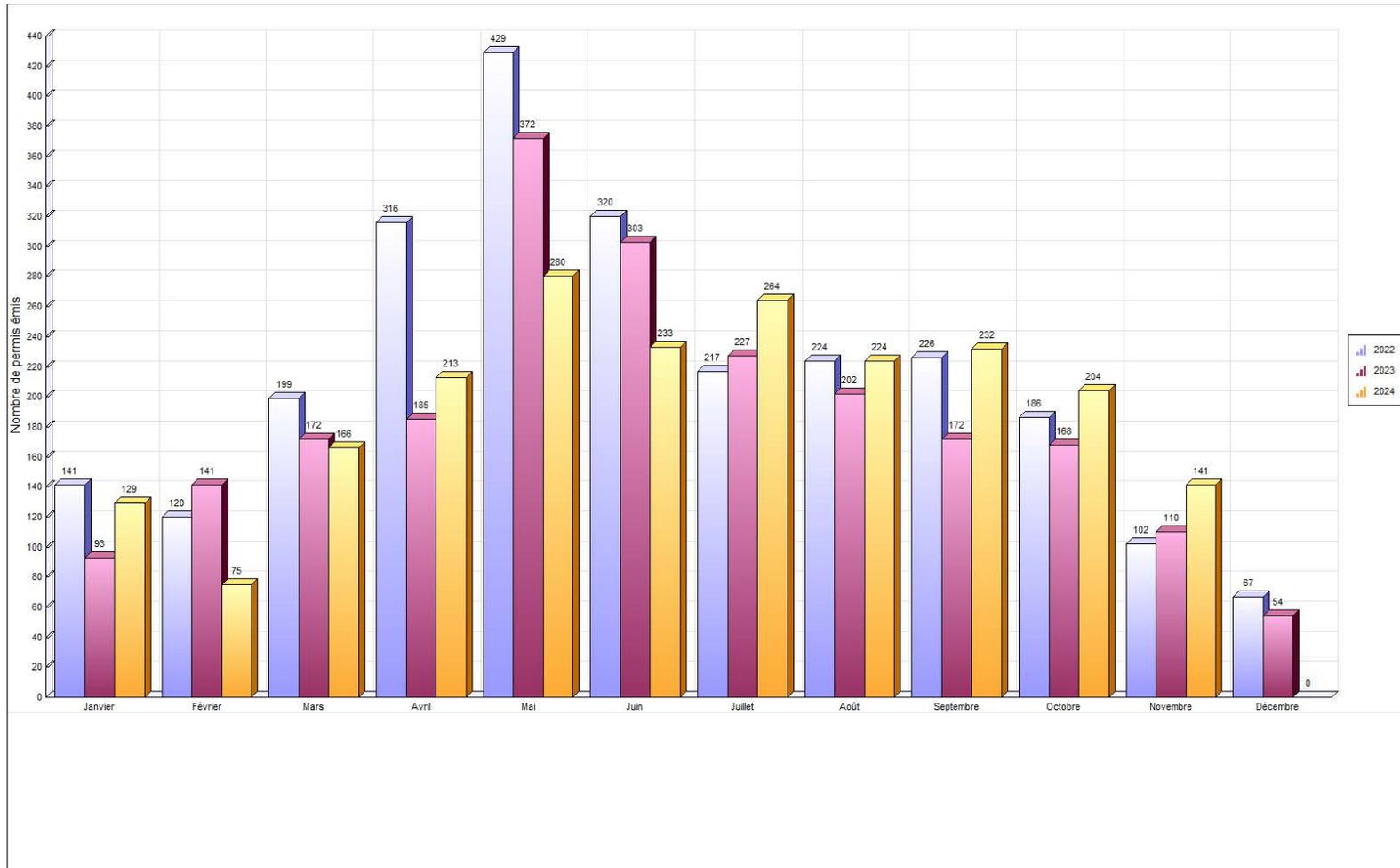
SECTION IV 15

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble 15*
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois de novembre..... 21*

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

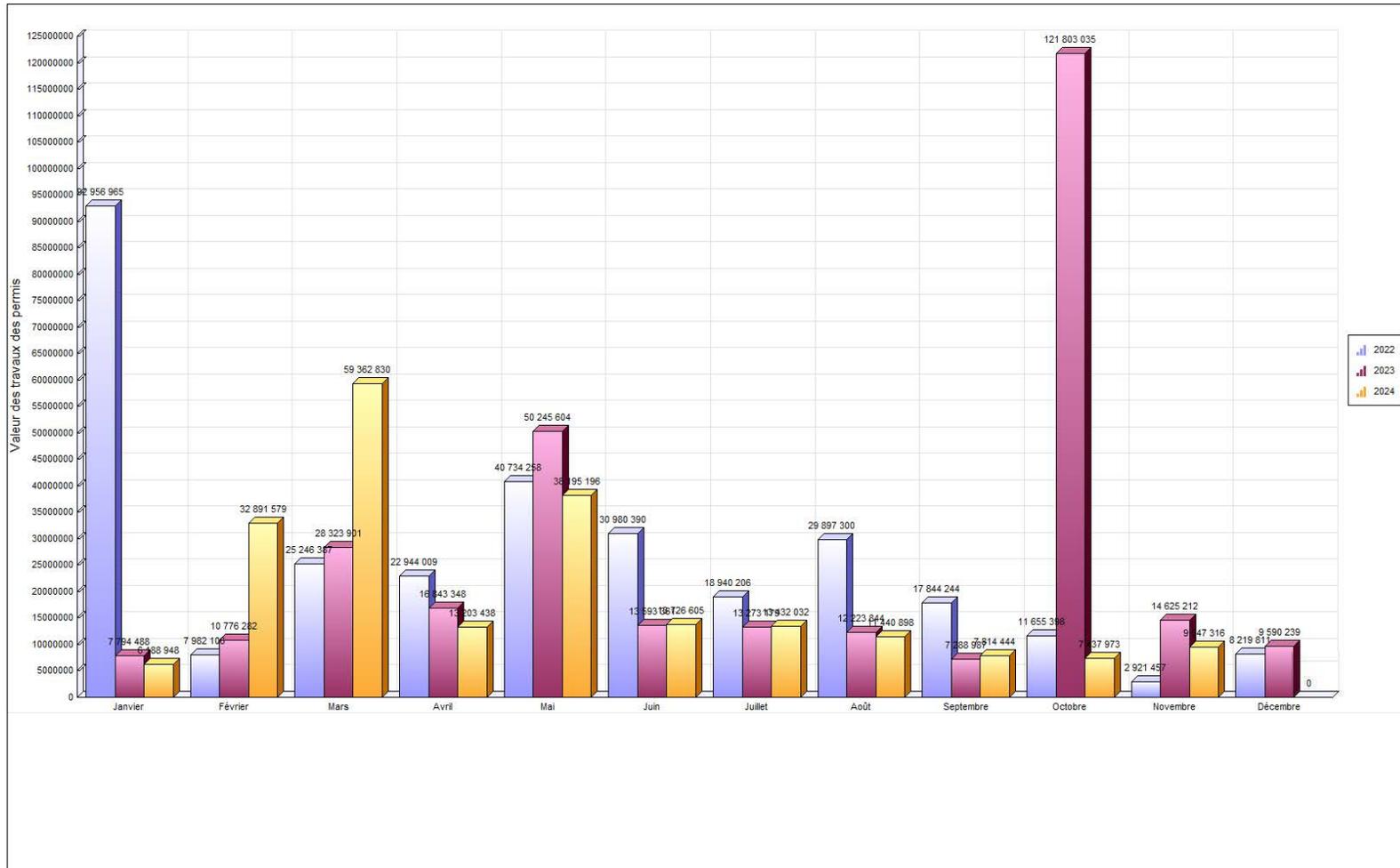


Nombre de permis émis



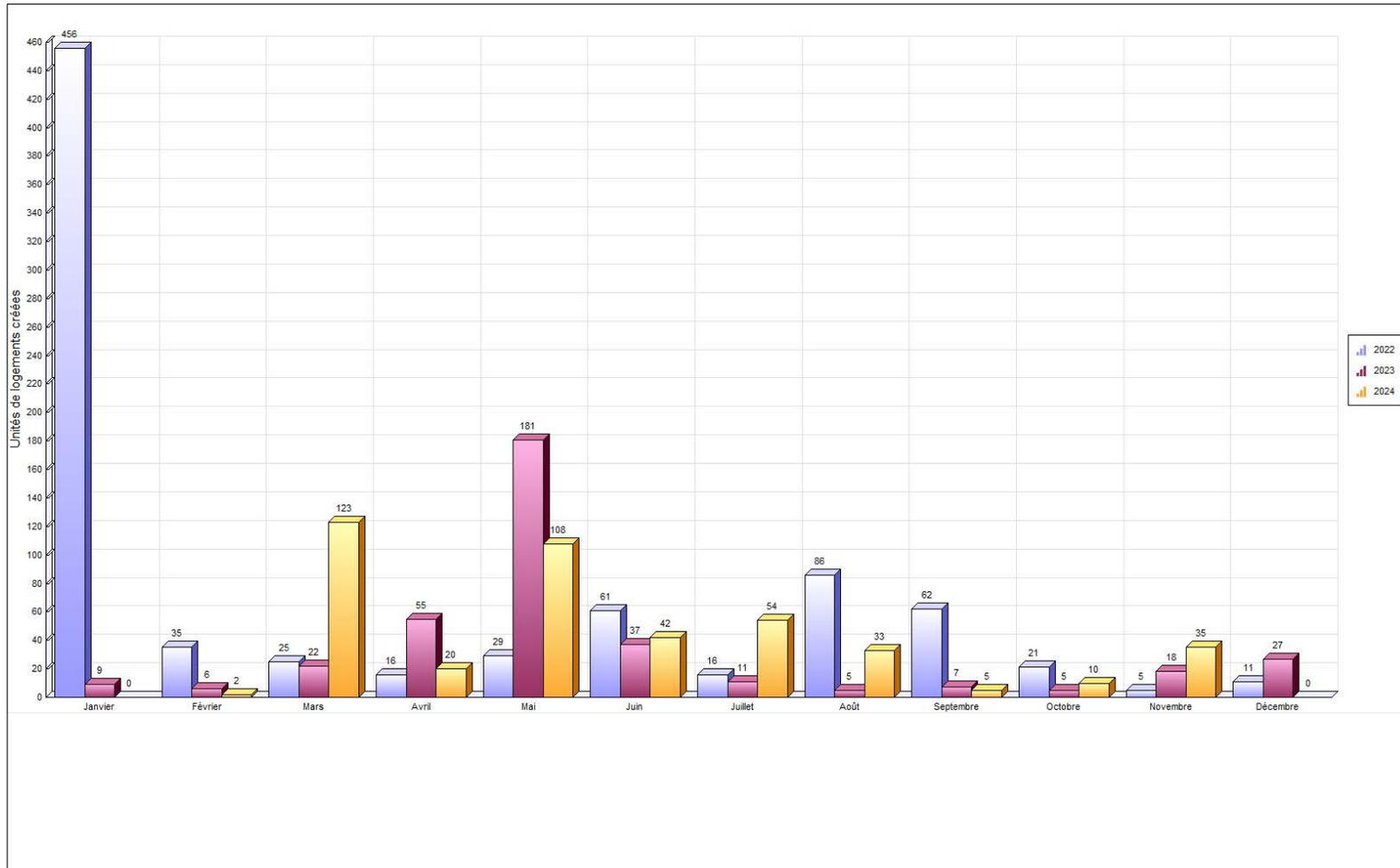


Valeur des travaux





Unités de logements créées



SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	novembre 2024				Cumulatif au 30 novembre 2024				novembre 2023				Cumulatif au 30 novembre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Demande de permis de pesticides - Propriétaire						20		950.00								
Licence annuelle - Garde de poules														1		27.00
Système géothermie						4	541 165.00	1 894.08								
Total						24	541 165.00	2 844.08						1		27.00
Urbanisme																
Abattage d'arbres		6	7 050.00	250.00		22	95 950.00	1 100.00		2	1 600.00	75.00		20	314 400.00	775.00
Agrandissement de bâtiment		1	75 000.00		4	50	37 861 161.00	130 280.54		5	1 145 000.00	4 007.50		65	26 881 500.00	92 997.45
Arrosage						148		10 437.00						207		12 512.00
Bac de récupération de vêtements						4				1				10		
Bâtiment accessoire / de service		7	90 350.00	510.00		164	3 404 131.00	15 405.97		3	50 000.00	778.75		136	2 299 400.00	12 214.98
Bâtiment temporaire						13		3 263.00		1		240.00		14		3 360.00
Captage des eaux souterraines (Puits)						5	61 645.00	255.00						3	43 000.00	172.50
Changement d'usage ou de destination		8		786.00		87		9 766.50		13		1 125.00		96	147 500.00	10 237.50
Clôture		2	3 800.00	100.00		93	470 851.00	4 946.15						87	398 396.00	4 477.00
Construction Nouvelle	35	7	6 038 730.00	6 510.00	419	62	111 994 396.00	286 524.00	18	4	9 615 300.00	3 063.00	342	77	221 250 276.00	538 486.50
Conteneur d'entreposage						1		150.00								
Démolition		3	63 400.00	275.00		81	1 206 559.00	5 875.54		4	152 000.00	675.00		58	2 111 171.00	7 931.47
Déplacement d'une construction						3	32 500.00	255.00						5	311 001.00	1 235.00
Enseigne		2	34 500.00	162.00		65	516 608.00	3 741.48		6	28 800.00	300.00		67	1 054 413.00	5 452.88
Installation septique		1	16 500.00	57.75		13	210 597.00	812.50		1	3 000.00	75.00		13	213 171.00	848.60
Muret						2	50 000.00	175.00		1	7 600.00	50.00		7	115 600.00	409.00
Opération - Deux générations / Bi-génération						76		35 464.00						71		34 472.00
Piscine						170	1 960 929.00	10 631.53						147	2 102 477.00	10 619.46
Réparation d'une construction														1	7 000.00	50.00
Stationnement						10	790 200.00	2 895.00		1	2 000.00	50.00		5	1 645 000.00	5 350.00

Regroupement / Type de permis	novembre 2024				Cumulatif au 30 novembre 2024				novembre 2023				Cumulatif au 30 novembre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Terrasse saisonnière														9		2 160.00
Transformation / Rénovation de bâtiment		44	2 887 887.00	5 653.76	9	607	53 539 583.00	165 969.00		32	3 619 912.00	12 504.61	14	566	37 160 867.00	110 822.76
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		3	330 099.00	1 732.20		10	504 984.00	2 173.58						12	736 069.00	1 648.66
Vente de garage/Bazar						7		426.00						7		340.00
Vente temporaire / Saisonnière		1		251.00		1		251.00		1		240.00		2		480.00
Total	35	85	9 547 316.00	16 287.71	432	1 694	212 700 094.00	690 797.79	18	75	14 625 212.00	23 183.86	356	1 685	296 791 241.00	857 052.76

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		19		8 268.50		125		52 815.72		8		1 112.64		152		21 286.08
Travaux dans l'emprise municipale		10		11 500.00		41		46 062.10		1		103.74		45		4 460.82
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						3		5 481.32						5		5 743.04
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		1		379.50		27		8 074.13						36		12 896.17
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						10		2 869.05								
Utilisation d'une borne-fontaine		2		4 242.50		18		16 017.25		4		2 480.64		4		2 480.64
Total		32		24 390.50		224		131 319.57		13		3 697.02		242		46 866.75

Génie																
Utilisation de l'emprise municipale		24		22 034.00		219		137 350.25		22		4 775.46		217		64 848.90
Total		24		22 034.00		219		137 350.25		22		4 775.46		217		64 848.90

Grand total	35	141	9 547 316.00	62 712.21	432	2 161	213 241 259.00	962 311.69	18	110	14 625 212.00	31 656.34	356	2 145	296 791 241.00	968 795.41
--------------------	----	-----	--------------	-----------	-----	-------	----------------	------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	963	1 016	26 626 006	25 187 981	136 597	111 967	22	25
Unifamiliale jumelée	117	92	1 227 885	1 706 226	9 234	8 946	0	2
Unifamiliale en rangée	29	66	1 144 459	4 467 250	4 617	10 986	4	16
Bifamiliale isolée	102	107	2 171 005	1 932 630	14 163	14 530	4	2
Bifamiliale jumelée	1	5	0	20 000	71	218	0	0
Trifamiliale isolée	73	47	776 426	5 135 300	9 314	12 392	0	21
Trifamiliale en rangée	0	1	0	0	0	68	0	0
Résidence 4 logis isolés	53	84	6 718 270	7 963 106	21 382	17 139	24	36
Résidence 4 logis jumelés	0	3	0	23 500	0	188	0	0
Résidence 4 logis en rangée	0	1	0	10 216	0	50	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	52	44	8 330 800	3 978 300	22 897	10 885	28	20
Résidence : 5-6 logis jumelés	2	0	31 000	0	229	0	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	21	11	4 957 013	135 398	8 336	750	32	0
Résidence : 7-8 logis jumelés	2	6	26 500	147 264	75	515	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	53	40	58 577 726	50 884 944	178 099	48 216	298	223
Résidence communautaire : 7-16 chambres	5	3	74 000	50 000	354	300	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	3	1	13 000	0	262	68	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	4	3	105 000	575 000	824	2 293	0	0
Maison mobile	17	7	392 164	85 363	3 418	413	0	0
Résidence deux générations	65	65	0	8 000	31 095	31 298	0	0
Résidentiel	4	8	681 292	26 000	678	460	0	0
Industriel	1	0	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	16	11	3 500	25 000	10 531	15 319	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	402	0	0	0
Total Résidentiel :	1 584	1 621	111 856 046	102 361 478	452 581	287 000	412	345

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Industriel								
Industriel	16	34	6 768 443	8 188 678	27 982	29 934	0	0
Industrie à incidences faibles	11	29	16 087 000	25 358 500	63 577	90 257	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	5	3	6 043	113 000	512	640	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	4	9	1 250 000	912 000	5 025	3 409	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	2	3	3 064 300	625 000	10 753	2 343	0	0
Industrie de hautes technologies	2	1	6 500	10 000	125	50	0	0
Total Industriel :	40	79	27 182 286	35 207 178	107 974	126 633	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	0	0	0	0	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	7	3	415 500	322 000	0	163	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	2	1	10 000	1 500	121	50	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	2	0	360 000	0	1 285	0	0	0
Institution non structurante de quartier	1	9	7 300	121 000	50	175	0	0
Institution non structurante de la Ville	22	27	27 962 278	8 497 873	91 202	10 122	0	0
Institution structurante de la région	58	30	18 743 388	121 178 969	145 563	419 718	0	0
Institution de services publics	11	9	2 167 423	115 000	14 724	68	0	0
Institutionnel	15	44	2 470 903	16 443 039	3 571	48 369	0	0
Voie publique	0	1	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	119	124	52 136 792	146 679 381	256 516	478 664	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	1 150	0	0	0
Industriel	1	1	0	0	402	155	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	35	8	1 382 003	63 500	10 181	1 521	3	1
Résidence mixte	55	23	4 610 104	974 003	35 396	6 850	17	10
Commerce associable à la résidence	1	1	0	11 000	131	50	0	0
Commerce de quartier	3	13	0	286 500	952	1 468	0	0
Commerce et bureaux non structurants	142	152	6 959 631	5 333 361	35 717	34 375	0	0
Commerce et bureaux structurants	18	29	608 435	2 191 221	4 002	11 300	0	0
Commerce de gros non structurant	34	22	3 693 348	417 380	19 610	2 985	0	0
Commerces aéroportuaires	1	0	150 032	0	814	0	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Commerces autoroutiers	2	0	23 000	0	113	0	0	0
Commerces agricoles	0	2	0	16 000	0	296	0	0
Commercial	32	38	758 715	879 739	8 588	7 476	0	0
Total Commercial :	325	289	18 185 268	10 172 704	117 055	66 476	20	11
Agricole								
Agricole	11	11	132 835	1 087 500	3 492	4 402	0	0
Agriculture et activités agricoles	5	12	3 538 000	1 283 000	12 452	4 785	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	1	0	60 000	0	210	0	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	104	0	0
Total Agricole :	17	24	3 730 835	2 370 500	16 155	9 290	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	51	5	0	0	4 092	381	0	0
Unifamiliale jumelée	4	0	0	0	284	0	0	0
Bifamiliale isolée	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	4	1	0	0	284	109	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	2	0	0	0	142	0	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	71	0	0	0
Agricole	1	0	0	0	131	0	0	0
Industriel	1	0	0	0	465	0	0	0
Industrie à incidences faibles	1	0	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	3	1	0	0	393	0	0	0
Commerce et bureaux structurants	1	0	0	0	4 302	0	0	0
Commerce de gros non structurant	2	1	0	0	251	240	0	0
Commerces aéroportuaires	1	0	150 032	0	814	0	0	0
Institution non structurante de la Ville	1	0	0	0	71	0	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	518	0	0	0
Total Non défini :	76	8	150 032	0	12 031	731	0	0
GRAND TOTAL	2 161	2 145	213 241 259	296 791 241	962 312	968 795	432	356

SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de novembre.....</i>	21



Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	0	64	0	0	0	4 544	0	0	0	4	0	0	0	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	2	0	0	131	131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	2	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	1	0	0	465	465	0	0	0	2	0	0	0	219	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	1	150 032	150 032	814	814	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	3	0	0	0	1 173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	4 302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	3	76	150 032	150 032	1 409	12 031	0	0	0	8	0	0	0	731	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	0	0	0	0	0	0	0	1	4	450 000	790 000	1 575	2 765	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	72 000	0	260	0	0	0	4	0	462 500	0	1 725	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	1	0	20 000	0	70	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	125	0	0
Clôture	0	1	0	3 300	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0
Démolition	0	1	0	1 000	0	50	0	0	1	3	150 000	200 000	525	750	0	0
Enseigne	0	1	0	1 500	0	50	0	0	0	2	0	106 000	0	371	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Installation septique	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	867	0	0	0	3	0	0	0	447	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	15 000	0	52	0	0	0	1	0	30 000	0	105	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	4	30 035	118 035	105	175	0	0	0	2	0	12 000	0	100	0	0
Total	1	17	30 035	3 730 835	105	16 155	0	0	2	24	600 000	2 370 500	2 100	9 290	0	0

<i>Commercial</i>																
Agrandissement de bâtiment	1	3	75 000	205 000	0	488	0	2	0	2	0	830 000	0	2 905	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	3	0	0	0	68	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	1	4	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	3	0	81 500	0	312	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	9	0	0	0	2 259	0	0	1	13	0	0	240	3 120	0	0
Changement d'usage ou de destination	7	69	0	0	655	7 782	0	0	10	64	0	122 500	750	6 638	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	12 000	0	200	0	0
Construction Nouvelle	0	3	0	6 900 000	0	24 150	0	10	0	2	0	1 365 000	0	4 778	0	0
Démolition	1	11	50 000	446 368	175	1 370	0	0	1	14	2 000	482 300	50	1 496	0	0
Enseigne	2	48	34 500	427 627	162	2 842	0	0	5	55	24 800	725 688	250	4 150	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	2	13	0	0	805	4 676	0	0	0	7	0	0	0	944	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7 000	0	50	0	0
Stationnement	0	3	0	320 000	0	1 120	0	0	1	4	2 000	45 000	50	100	0	0
Terrasse saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	2 160	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	9	70	778 427	9 652 394	2 754	29 911	0	8	5	58	514 700	6 283 216	1 870	22 198	0	11
Travaux dans l'emprise municipale	1	8	0	0	1 150	8 050	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	526	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	2	150 032	152 379	814	864	0	0	0	2	0	300 000	0	1 050	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Utilisation de l'emprise municipale	5	61	0	0	2 202	28 422	0	0	2	41	0	0	439	14 561	0	0
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière	0	10	0	0	0	2 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	5	0	0	0	1 548	0	0	2	2	0	0	1 085	1 085	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	1	1	0	0	251	251	0	0	1	1	0	0	240	240	0	0
Total	30	325	1 087 959	18 185 268	8 968	117 055	0	20	29	289	543 500	10 172 704	4 974	66 476	0	11

<i>Institutionnel et gouvernemental</i>																
Abattage d'arbres	0	5	0	14 050	0	175	0	0	0	7	0	292 000	0	275	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	27 148 500	0	95 020	0	0	0	4	0	9 930 000	0	34 055	0	0
Arrosage	0	3	0	0	0	142	0	0	0	8	0	0	0	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	6	0	777 300	0	2 760	0	0	0	6	0	211 750	0	840	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	3	0	0	0	125	0	0	1	5	0	0	125	375	0	0
Clôture	0	3	0	130 000	0	455	0	0	0	2	0	13 500	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	5 365 300	119 955 300	0	401 065	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	5	0	181 000	0	100	0	0	0	4	0	1 082 669	0	3 484	0	0
Déplacement d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	3	0	24 895	0	170	0	0	0	1	0	28 000	0	98	0	0
Muret	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	36 000	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	1	3	0	0	465	1 270	0	0	1	7	0	0	109	606	0	0
Stationnement	0	1	0	325 000	0	1 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	1	0	400 000	0	1 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	18	1 328 209	23 136 047	0	63 877	0	0	5	33	2 626 000	14 830 162	8 852	29 766	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	1	3	0	0	1 150	3 450	0	0	0	6	0	0	0	415	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	287	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	300 000	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	10	52	0	0	16 951	81 305	0	0	5	25	0	0	1 883	5 630	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	7	0	0	0	5 060	0	0	2	2	0	0	1 395	1 395	0	0
Vente de garage/Bazar	0	2	0	0	0	71	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
Total	13	119	1 328 209	52 136 792	18 566	256 516	0	0	15	124	7 991 300	146 679 381	12 365	478 664	0	0

Industriel																
Abattage d'arbres	0	1	0	5 000	0	75	0	0	0	1	0	5 000	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	5	0	6 680 000	0	23 380	0	0	2	10	600 000	12 569 000	2 100	43 366	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	68	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	3 000	0	50	0	0	0	1	0	75 000	0	262	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	655	0	0	1	17	0	0	125	1 975	0	0
Clôture	0	1	0	6 400	0	50	0	0	0	2	0	11 787	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	16 300 000	0	57 050	0	0	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	5	0	59 986	0	330	0	0	1	9	4 000	194 725	50	834	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	4	0	0	0	1 796	0	0	0	9	0	0	0	1 104	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	4	0	4 127 900	0	14 448	0	0	0	9	0	3 751 666	0	11 683	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	1	4	0	0	1 150	4 600	0	0	0	8	0	0	0	830	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	1	8	0	0	155	1 395	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	2	4	0	0	4 242	4 818	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Total	3	40	0	27 182 286	5 392	107 974	0	0	5	79	604 000	35 207 178	2 430	126 633	0	0
Résidentiel																
Abattage d'arbres	6	16	7 050	76 900	250	850	0	0	2	12	1 600	17 400	75	475	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	39	0	3 827 661	0	11 393	0	2	2	45	95 000	2 762 500	332	9 906	0	0
Arrosage	0	79	0	0	0	5 609	0	0	0	191	0	0	0	11 832	0	0
Bâtiment accessoire / de service	7	152	90 350	2 470 331	510	12 023	0	0	3	125	50 000	1 550 150	779	9 387	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	4	0	51 645	0	205	0	0	0	2	0	23 000	0	102	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	8	0	0	0	1 073	0	0	1	9	0	25 000	125	1 125	0	0
Clôture	2	88	3 800	331 151	100	4 391	0	0	0	79	0	361 109	0	4 077	0	0
Construction Nouvelle	7	56	6 038 730	85 294 396	6 510	193 074	35	409	3	71	4 250 000	82 179 976	3 063	70 519	18	342
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	17	0	0	0	850	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	2	64	13 400	578 191	100	4 356	0	0	2	37	0	346 202	100	2 201	0	0
Déplacement d'une construction	0	3	0	32 500	0	255	0	0	0	4	0	311 001	0	1 235	0	0
Enseigne	0	8	0	2 600	0	350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	1	12	16 500	200 597	58	762	0	0	1	13	3 000	213 171	75	849	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	27	0	0
Muret	0	2	0	50 000	0	175	0	0	1	6	7 600	79 600	50	409	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération	0	76	0	0	0	35 464	0	0	0	71	0	0	0	34 472	0	0
Piscine	0	170	0	1 960 929	0	10 632	0	0	0	147	0	2 102 477	0	10 619	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	15	102	0	0	6 534	43 742	0	0	7	124	0	0	1 003	17 966	0	0
Stationnement	0	6	0	145 200	0	638	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	3	0	141 165	0	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	34	514	781 251	16 608 242	2 899	57 681	0	1	22	465	479 212	12 265 823	1 783	47 070	0	3
Travaux dans l'emprise municipale	7	24	0	0	8 050	27 662	0	0	1	27	0	0	104	2 801	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	3	0	0	0	5 481	0	0	0	5	0	0	0	5 743	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif	novembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	1	27	0	0	380	8 074	0	0	0	34	0	0	0	12 083	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	3	0	84 538	0	321	0	0	0	5	0	124 069	0	499	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	9	103	0	0	2 881	26 450	0	0	14	143	0	0	2 298	43 262	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	290	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	4	0	0	0	284	0	0	0	5	0	0	0	340	0	0
Total	91	1 584	6 951 081	111 856 046	28 272	452 581	35	412	59	1 621	4 886 412	102 361 478	9 787	287 000	18	345
Grand total	141	2 161	9 547 316	213 241 259	62 712	962 312	35	432	110	2 145	14 625 212	296 791 241	31 656	968 795	18	356



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/11/2024 au 30/11/2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/11/2024 au 30/11/2024				Du 01/11/2023 au 30/11/2023			
District électoral:								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		125.00
<i>Lotissement</i>								
Total:						1		125.00
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	15 000.00	52.50
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	20 000.00	70.00
<i>Clôture</i>		1	1 800.00	50.00				
<i>Démolition</i>		1	13 400.00	50.00				
<i>Installation septique</i>		1	16 500.00	57.75				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	70 000.00	245.00		4	98 698.00	377.94
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		1	30 035.00	105.12				
<i>Lotissement</i>								
Total:		6	131 735.00	507.87		6	133 698.00	500.44
District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	600.00	50.00
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	75 000.00					
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		262.00		7		375.00
<i>Démolition</i>		1	50 000.00	175.00		1	2 000.00	50.00
<i>Enseigne</i>		1	2 500.00	50.00		2	4 300.00	100.00

	Du 01/11/2024 au 30/11/2024				Du 01/11/2023 au 30/11/2023			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		6		2 477.10		1		109.44
<i>Stationnement</i>						1	2 000.00	50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	375 427.00	1 291.49		6	2 021 900.00	6 820.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		5		5 750.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		17		20 665.50		7		2 425.92
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>						2		1 395.36
<i>Lotissement</i>								
Total:		40	502 927.00	30 671.09		28	2 030 800.00	11 375.72

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	4 500.00	75.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	60 000.00	210.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		1		125.00
<i>Enseigne</i>						1	10 000.00	50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		7	1 526 929.00	640.52		3	268 161.00	938.56
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1		178.25		3		606.48
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>						1		930.24
<i>Lotissement</i>								
Total:		11	1 591 429.00	1 234.77		9	278 161.00	2 650.28

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	1 000.00	25.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	30 000.00	105.00
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	73 970.00	310.00		1	34 000.00	119.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						3		438.90
<i>Lotissement</i>								
Total:		5	73 970.00	310.00		7	65 000.00	737.90

Du 01/11/2024 au 30/11/2024				Du 01/11/2023 au 30/11/2023				
District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		7	232 500.00	832.25		5	113 300.00	400.30
<i>Lotissement</i>								
Total:		9	235 500.00	1 284.75		5	113 300.00	400.30

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	2 550.00	75.00				
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	450 000.00	1 575.00
<i>Construction Nouvelle</i>	1	1	450 000.00	382.00				
<i>Démolition</i>						1	150 000.00	525.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		867.10		1		109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	36 000.00	200.00		1	12 000.00	50.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		2		2 300.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		1				1		103.74
<i>Lotissement</i>								
Total:	1	11	488 550.00	3 824.10		5	612 000.00	2 363.18

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		4		100.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	10 000.00	100.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		1		125.00
<i>Construction Nouvelle</i>	34	6	5 588 730.00	6 128.00	2	3	6 115 300.00	732.00
<i>Enseigne</i>						1	6 500.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		6		2 787.60		2		337.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	90 500.00	361.50		2	19 336.00	100.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		379.50				
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		2	300 064.00	1 627.08				

* Nombre de logement créés

	Du 01/11/2024 au 30/11/2024				Du 01/11/2023 au 30/11/2023			
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						4		606.48
<i>Vente temporaire / Saisonnière</i>		1		251.00		1		240.00
<i>Lotissement</i>								
Total:	34	26	5 989 294.00	11 865.68	2	14	6 141 136.00	2 190.92

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	80 000.00	280.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	1 000.00	50.00		1		603.75
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Construction Nouvelle</i>					16	1	3 500 000.00	2 331.00
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Installation septique</i>						1	3 000.00	75.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50		3		387.60
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	15 000.00	52.50		4	102 742.00	374.60
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		1 150.00		1		103.74
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						3		438.90
<i>Lotissement</i>								
Total:		5	16 000.00	1 786.00	16	16	3 685 742.00	4 644.59

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						2	600 000.00	2 100.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	7 000.00	50.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1				2		250.00
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>						1	4 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		929.20		1		168.72
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	30 000.00	155.00		2	30 000.00	105.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		2		2 300.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		3		891.25		1		155.04
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		1		3 592.50				

	Du 01/11/2024 au 30/11/2024				Du 01/11/2023 au 30/11/2023			
<i>Lotissement</i>								
Total:		13	37 000.00	7 967.95		9	634 000.00	2 828.76

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bac de récupération de vêtements</i>						1		
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	9 350.00	50.00				
<i>Bâtiment temporaire</i>						1		240.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Enseigne</i>		1	32 000.00	112.00		1	4 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	382 561.00	1 373.00		2	467 775.00	1 637.21
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		1		650.00		1		155.04
<i>Lotissement</i>								
Total:		10	423 911.00	2 718.50		6	471 775.00	2 082.25

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		125.00
<i>Clôture</i>		1	2 000.00	50.00				
<i>Muret</i>						1	7 600.00	50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	55 000.00	192.50		2	452 000.00	1 582.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		299.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		5	57 000.00	541.50		4	459 600.00	1 757.00

Total:	35	141	9 547 316.00	62 712.21	18	110	14 625 212.00	31 656.34
---------------	----	-----	--------------	-----------	----	-----	---------------	-----------

Ville de Saint-Hyacinthe