

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Juillet 2024



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis 4*
- 1.2. *Valeur des travaux des permis 5*
- 1.3. *Unités de logements créées 6*

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis 8*

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble 11*

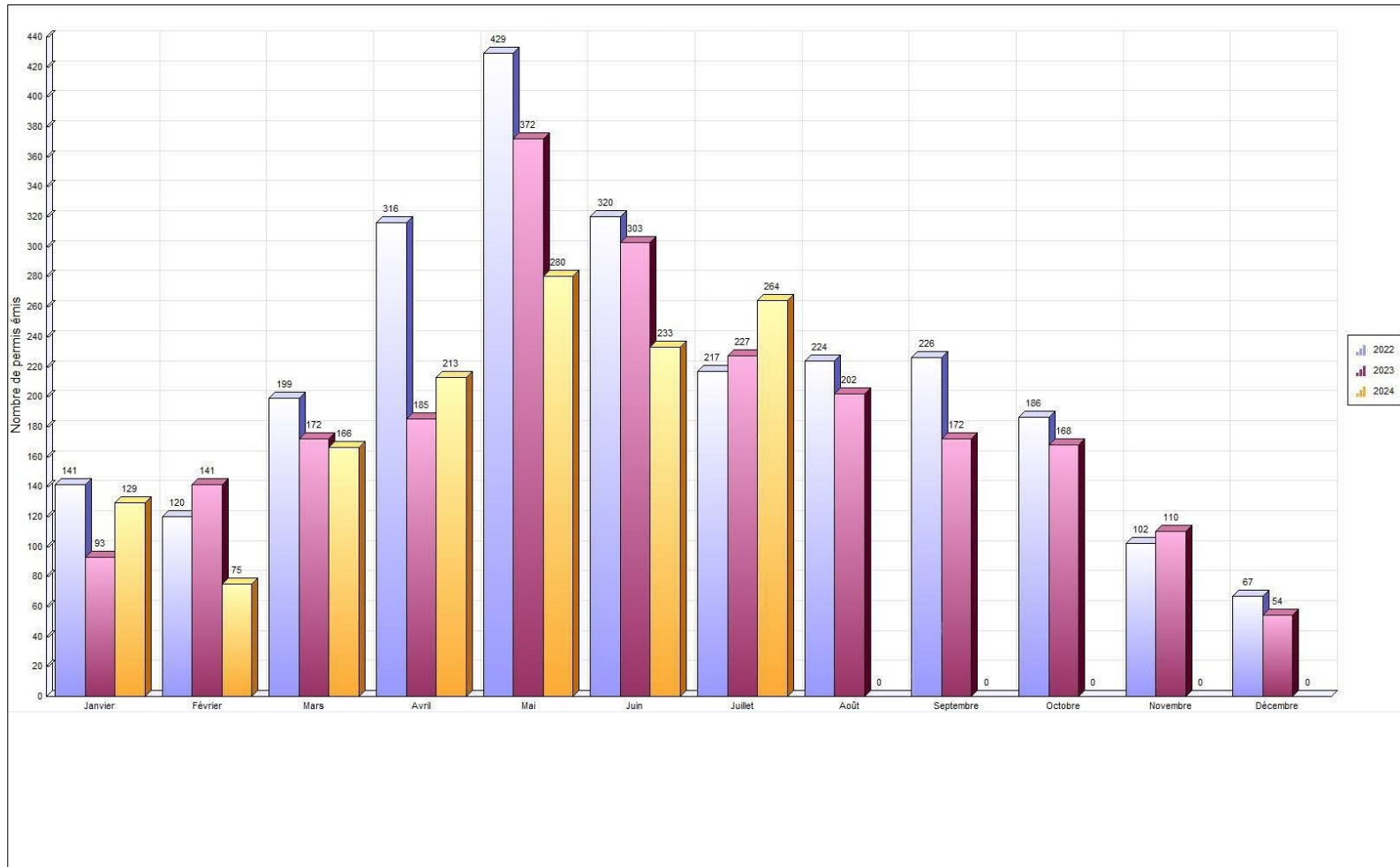
SECTION IV 15

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble 15*
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois de juillet.....20*

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

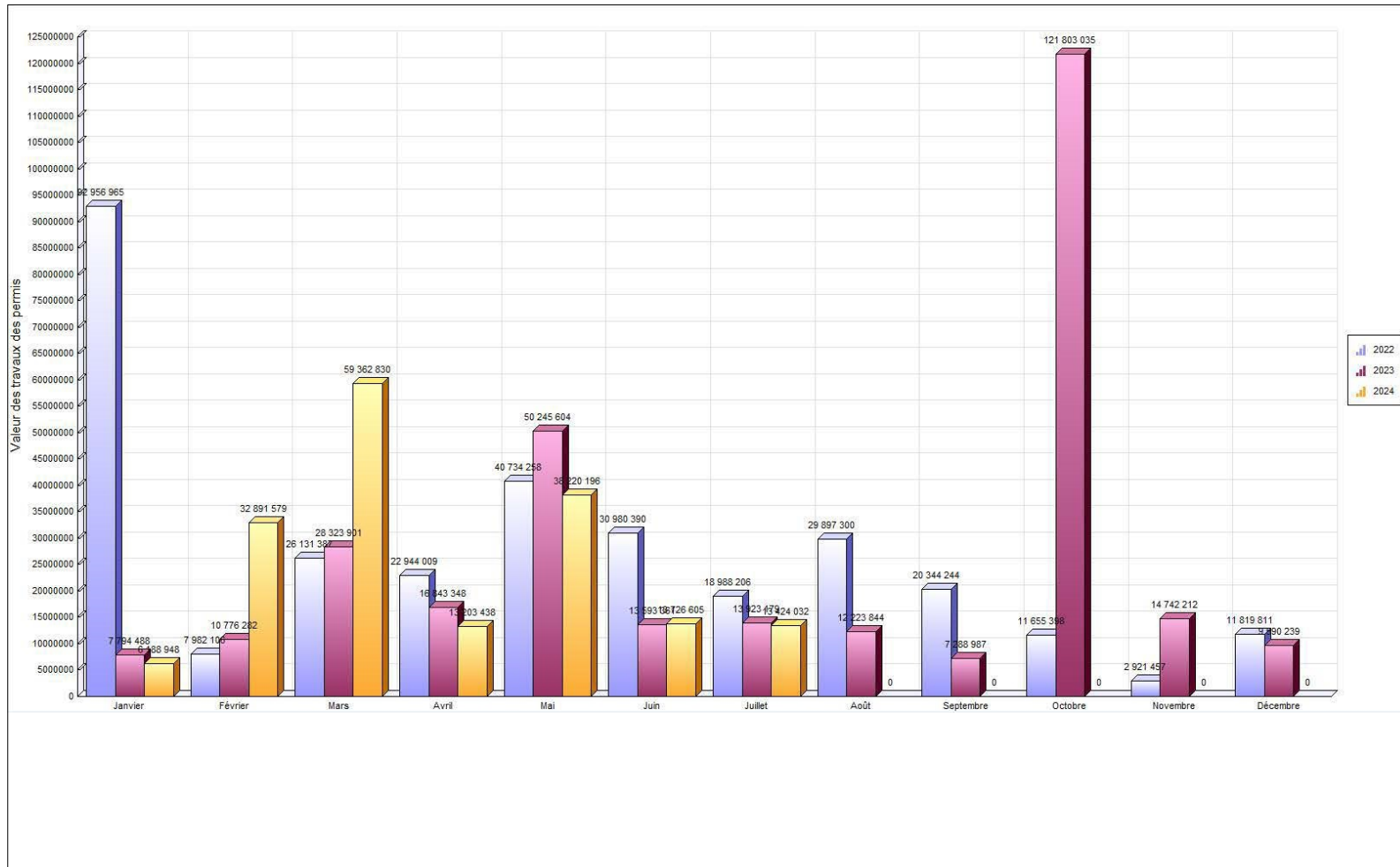


Nombre de permis émis



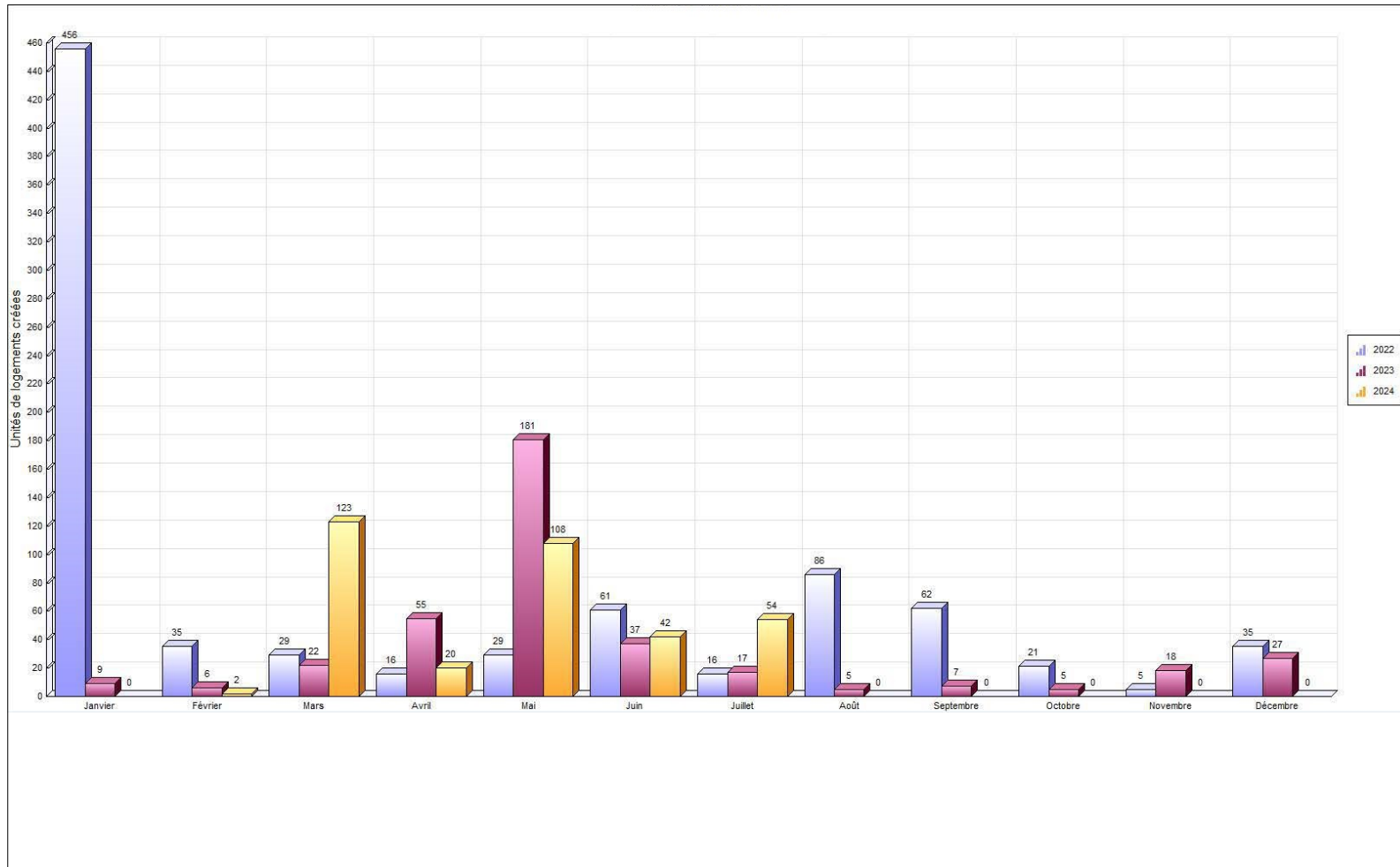


Valeur des travaux





Unités de logements créées



SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	juillet 2024				Cumulatif au 31 juillet 2024				juillet 2023				Cumulatif au 31 juillet 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Demande de permis de pesticides - Propriétaire		9		450.00		10		500.00								
Système géothermie						3	485 165.00	1 698.08								
Total		9		450.00		13	485 165.00	2 198.08								
Urbanisme																
Abattage d'arbres		1	100.00	75.00		10	59 300.00	450.00		1	5 000.00	50.00		11	271 900.00	475.00
Agrandissement de bâtiment		4	557 000.00	1 957.50	2	33	34 482 697.00	120 736.94		8	4 685 000.00	16 397.50		47	13 995 500.00	48 562.95
Arrosage		50		3 479.00		102		7 171.00		68		3 400.00		176		10 472.00
Bac de récupération de vêtements						4								9		
Bâtiment accessoire / de service		28	599 876.00	2 476.79		110	1 983 479.00	9 157.37		17	330 450.00	1 500.43		96	1 563 156.00	8 105.38
Bâtiment temporaire		5		1 255.00		11		2 761.00		2		480.00		10		2 400.00
Captage des eaux souterraines (Puits)						3	37 645.00	152.50						2	23 000.00	102.50
Changement d'usage ou de destination		7		786.00		46		5 091.00		8		1 000.00		54	32 500.00	6 237.50
Clôture		4	14 370.00	200.00		61	362 696.00	3 371.15		6	24 480.00	309.50		62	259 364.00	3 109.50
Construction Nouvelle	54	5	7 271 000.00	9 565.00	340	45	97 413 666.00	271 399.00	17	6	3 540 626.00	3 637.00	313	60	91 974 976.00	127 963.00
Conteneur d'entreposage						1		150.00								
Démolition		11	159 600.00	942.50		51	837 568.00	3 799.30		5	2 000.00	250.00		31	1 485 870.00	5 309.92
Déplacement d'une construction		1	30 000.00	105.00		2	30 500.00	155.00						4	310 001.00	1 185.00
Enseigne		4	17 820.00	200.00		31	207 968.00	1 635.10		7	111 768.00	560.86		39	678 027.00	3 410.86
Installation septique		2	38 000.00	133.00		6	108 900.00	396.15		1	19 900.00	69.65		7	127 525.00	461.34
Muret						1	30 000.00	105.00						2	24 000.00	144.50
Opération - Deux générations / Bi-génération		4		1 488.00		75		35 216.00		1		248.00		71		34 472.00
Piscine		17	217 653.00	1 169.68		125	1 474 294.00	7 901.32		15	114 140.00	807.50		125	1 669 138.00	8 764.14
Réparation d'une construction														1	7 000.00	50.00
Stationnement						4	740 000.00	2 590.00						3	1 630 000.00	5 250.00
Terrasse saisonnière														9		2 160.00

Regroupement / Type de permis	juillet 2024				Cumulatif au 31 juillet 2024				juillet 2023				Cumulatif au 31 juillet 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Transformation / Rénovation de bâtiment		66	4 468 613.00	14 145.29	7	382	38 684 403.00	119 045.77		44	5 089 815.00	11 407.55	14	380	27 175 137.00	78 223.73
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable		1	50 000.00	175.00		4	79 347.00	345.00		1				8	273 069.00	1 023.66
Vente de garage/Bazar		1		71.00		4		284.00		1		68.00		3		136.00
Vente temporaire / Saisonnière														1		240.00
Total	54	211	13 424 032.00	38 223.76	349	1 111	176 532 463.00	591 912.60	17	191	13 923 179.00	40 185.99	327	1 211	141 500 163.00	348 258.98

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		14		6 131.80		71		29 682.32		14		1 828.56		97		13 885.20
Travaux dans l'emprise municipale		3		3 450.00		19		20 700.00		3		311.22		35		3 630.90
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro		1		2 374.94		3		5 481.32						3		5 743.04
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		2		559.19		13		3 398.33		2		600.04		22		6 530.70
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						10		2 869.05								
Utilisation d'une borne-fontaine						10		9 922.25								
Total		20		12 515.93		126		72 053.27		19		2 739.82		157		29 789.84

Génie																
Utilisation de l'emprise municipale		24		15 042.00		110		65 607.50		17		2 289.12		125		45 358.32
Total		24		15 042.00		110		65 607.50		17		2 289.12		125		45 358.32

Grand total	54	264	13 424 032.00	66 231.69	349	1 360	177 017 628.00	731 771.45	17	227	13 923 179.00	45 214.93	327	1 493	141 500 163.00	423 407.14
--------------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------	----	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	628	721	18 467 330	18 552 035	86 411	79 574	11	20
Unifamiliale jumelée	82	69	825 405	1 440 200	6 172	7 043	0	2
Unifamiliale en rangée	27	53	1 132 261	3 249 250	4 517	8 561	4	12
Bifamiliale isolée	60	72	1 293 277	1 471 867	8 007	8 048	2	2
Bifamiliale jumelée	0	5	0	20 000	0	218	0	0
Trifamiliale isolée	47	32	680 526	3 448 000	5 238	8 017	0	15
Trifamiliale en rangée	0	1	0	0	0	68	0	0
Résidence 4 logis isolés	31	52	4 499 050	6 814 606	12 150	11 001	16	32
Résidence 4 logis jumelés	0	3	0	23 500	0	188	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	29	27	5 962 350	4 558 300	10 968	9 057	23	26
Résidence : 5-6 logis jumelés	1	0	0	0	121	0	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	4	6	192 000	80 548	695	418	0	0
Résidence : 7-8 logis jumelés	0	6	0	147 264	0	515	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	39	32	54 848 326	47 303 444	170 825	44 606	274	207
Résidence communautaire : 7-16 chambres	5	0	74 000	0	354	0	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	2	1	0	0	262	68	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	0	1	0	575 000	0	2 012	0	0
Maison mobile	9	5	104 692	54 363	550	258	0	0
Résidence deux générations	62	65	0	8 000	29 016	31 298	0	0
Résidentiel	3	3	92 000	26 000	678	152	0	0
Résidence mixte	11	10	3 500	25 000	8 168	13 644	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	402	0	0	0
Total Résidentiel :	1 041	1 164	88 174 717	87 797 377	344 533	224 748	330	316
Industriel								
Industriel	10	25	4 809 000	7 662 453	18 343	27 273	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Industrie à incidences faibles	9	21	16 050 000	23 195 750	59 855	82 210	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	4	3	3 043	113 000	462	640	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	2	4	1 230 000	250 000	4 305	1 208	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	0	3	0	625 000	0	2 343	0	0
Industrie de hautes technologies	1	1	1 500	10 000	50	50	0	0
Total Industriel :	26	57	22 093 543	31 856 203	83 015	113 724	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	0	0	0	0	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	4	1	415 500	4 000	0	100	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	1	1	0	1 500	71	50	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	1	0	0	0	25	0	0	0
Institution non structurante de quartier	0	7	0	55 000	0	125	0	0
Institution non structurante de la Ville	17	16	27 917 278	2 745 073	90 320	9 942	0	0
Institution structurante de la région	25	15	18 743 388	4 708 969	97 092	7 029	0	0
Institution de services publics	5	5	2 157 423	75 000	7 918	68	0	0
Institutionnel	9	27	790 744	7 077 539	2 185	17 992	0	0
Voie publique	0	1	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	63	73	50 024 333	14 667 081	197 611	35 306	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	1 150	0	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	13	6	893 054	53 500	4 230	1 471	2	1
Résidence mixte	42	13	4 491 686	857 000	32 148	6 161	17	10
Commerce associable à la résidence	1	1	0	11 000	131	50	0	0
Commerce de quartier	2	9	0	166 500	417	768	0	0
Commerce et bureaux non structurants	82	84	4 234 495	3 304 730	22 410	22 943	0	0
Commerce et bureaux structurants	8	18	1 835	535 033	758	4 848	0	0
Commerce de gros non structurant	19	14	3 336 750	276 500	16 971	2 063	0	0
Commerces agricoles	0	1	0	0	0	240	0	0
Commercial	14	30	150 215	589 739	5 057	4 806	0	0
Total Commercial :	182	176	13 108 035	5 794 002	83 271	43 349	19	11
Agricole								

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Agricole	6	9	30 000	1 057 500	3 287	4 282	0	0
Agriculture et activités agricoles	3	8	3 527 000	328 000	12 352	1 410	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	1	0	60 000	0	210	0	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	104	0	0
Total Agricole :	10	18	3 617 000	1 385 500	15 850	5 795	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	28	2	0	0	1 996	136	0	0
Unifamiliale jumelée	3	0	0	0	213	0	0	0
Bifamiliale isolée	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	0	1	0	0	0	109	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	71	0	0	0
Industrie à incidences faibles	1	0	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	0	1	0	0	0	0	0	0
Commerce et bureaux structurants	1	0	0	0	4 302	0	0	0
Commerce de gros non structurant	2	1	0	0	251	240	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	518	0	0	0
Total Non défini :	38	5	0	0	7 493	485	0	0
GRAND TOTAL	1 360	1 493	177 017 628	141 500 163	731 771	423 407	349	327

SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de juillet.....</i>	20



Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	25	31	0	0	1 775	2 201	0	0	2	2	0	0	136	136	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	251	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	2	2	0	0	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	109	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	2	0	0	0	638	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	4 302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	28	38	0	0	1 875	7 493	0	0	2	5	0	0	136	485	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	340 000	0	1 190	0	0
Bâtiment accessoire / de service	1	2	60 000	72 000	210	260	0	0	0	2	0	107 500	0	450	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	125	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0
Démolition	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	50 000	0	225	0	0
Enseigne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	106 000	0	371	0	0
Installation septique	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	867	0	0	1	3	0	0	109	447	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	15 000	0	52	0	0	0	1	0	30 000	0	105	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	20 000	0	70	0	0	0	1	0	2 000	0	50	0	0
Total	1	10	60 000	3 617 000	210	15 850	0	0	1	18	0	1 385 500	109	5 795	0	0

<i>Commercial</i>																
Agrandissement de bâtiment	0	1	0	125 000	0	438	0	2	0	1	0	30 000	0	105	0	0
Arrosage	0	0	0	0	0	0	0	0	2	3	0	0	0	68	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	80 000	0	312	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	5	8	0	0	1 255	2 008	0	0	2	9	0	0	480	2 160	0	0
Changement d'usage ou de destination	6	32	0	0	786	3 656	0	0	4	32	0	17 500	500	3 638	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	11 000	0	150	0	0
Construction Nouvelle	0	3	0	6 900 000	0	24 150	0	10	0	1	0	950 000	0	3 325	0	0
Démolition	2	7	60 000	326 368	210	902	0	0	1	6	0	220 000	50	535	0	0
Enseigne	3	24	16 320	189 430	150	1 285	0	0	6	31	90 018	395 277	485	2 320	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	2	8	0	0	929	2 601	0	0	0	4	0	0	0	556	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7 000	0	50	0	0
Stationnement	0	2	0	290 000	0	1 015	0	0	0	2	0	30 000	0	0	0	0
Terrasse saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	2 160	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	3	33	698 000	5 194 890	2 226	16 527	0	7	4	34	56 469	3 983 225	290	13 934	0	11
Travaux dans l'emprise municipale	3	6	0	0	3 450	5 750	0	0	0	1	0	0	0	104	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	526	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	2 347	0	50	0	0	0	1	0	150 000	0	525	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	4	38	0	0	4 876	21 056	0	0	2	34	0	0	207	13 193	0	0
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière	0	10	0	0	0	2 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	28	182	774 320	13 108 035	13 882	83 271	0	19	21	176	146 487	5 794 002	2 012	43 349	0	11

<i>Institutionnel et gouvernemental</i>																
Abattage d'arbres	0	4	0	2 100	0	100	0	0	0	3	0	254 000	0	150	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	27 148 500	0	95 020	0	0	1	1	1 930 000	1 930 000	6 755	6 755	0	0
Arrosage	2	3	0	0	71	142	0	0	2	6	0	0	136	204	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	3	0	400 000	0	1 400	0	0	2	4	101 550	201 250	405	840	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	3	0	0	0	125	0	0	1	3	0	0	125	250	0	0
Clôture	0	3	0	130 000	0	455	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	3	0	126 000	0	50	0	0	0	3	0	1 064 669	0	3 421	0	0
Déplacement d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	2	0	4 895	0	100	0	0	0	1	0	28 000	0	98	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	1	0	0	0	402	0	0	1	4	0	0	169	497	0	0
Stationnement	0	1	0	325 000	0	1 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	1	0	400 000	0	1 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	3	16	2 266 191	21 487 838	5 871	62 757	0	0	9	25	3 621 054	11 189 162	5 846	20 914	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	1	0	0	0	1 150	0	0	1	4	0	0	104	415	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	287	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	5	14	0	0	6 756	29 124	0	0	1	10	0	0	310	1 474	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	4	0	0	0	4 177	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Total	10	63	2 266 191	50 024 333	12 698	197 611	0	0	18	73	5 652 604	14 667 081	13 850	35 306	0	0

Industriel

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Abattage d'arbres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	5 000	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	4 730 000	0	16 555	0	0	1	6	2 155 000	9 507 000	7 542	32 650	0	0
Arrosage	1	1	0	0	71	71	0	0	1	1	0	0	68	68	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	75 000	0	262	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	655	0	0	2	13	0	0	250	1 600	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	11 787	0	100	0	0
Construction Nouvelle	1	2	300 000	16 300 000	1 050	57 050	0	0	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	1	3	1 500	13 543	50	150	0	0	1	5	21 750	148 750	76	622	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	3	0	0	0	1 332	0	0	1	6	0	0	109	775	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	2	0	1 050 000	0	3 675	0	0	1	7	750 000	3 508 666	2 625	11 183	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	5	0	0	0	519	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	930	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	575	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Total	3	26	301 500	22 093 543	1 171	83 015	0	0	8	57	2 926 750	31 856 203	10 671	113 724	0	0

<i>Résidentiel</i>																
Abattage d'arbres	1	6	100	57 200	75	350	0	0	1	7	5 000	12 900	50	300	0	0
Agrandissement de bâtiment	4	26	557 000	2 479 197	1 958	8 725	0	0	6	36	600 000	2 188 500	2 100	7 863	0	0
Arrosage	22	67	0	0	1 562	4 757	0	0	61	164	0	0	3 060	9 996	0	0
Bâtiment accessoire / de service	27	103	539 876	1 431 479	2 267	7 185	0	0	15	89	228 900	1 179 406	1 095	6 552	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	3	0	37 645	0	152	0	0	0	2	0	23 000	0	102	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	655	0	0	1	5	0	15 000	125	625	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif	juillet	Cumulatif
Clôture	4	58	14 370	232 696	200	2 916	0	0	6	57	24 480	236 577	310	2 860	0	0
Construction Nouvelle	4	39	6 971 000	70 713 666	8 515	177 949	54	330	6	57	3 540 626	73 274 976	3 637	62 513	17	313
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	7	8	0	0	350	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	9	41	99 600	385 200	732	2 847	0	0	4	20	2 000	151 201	200	1 129	0	0
Déplacement d'une construction	1	2	30 000	30 500	105	155	0	0	0	3	0	310 001	0	1 185	0	0
Enseigne	0	2	0	100	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	2	5	38 000	98 900	133	346	0	0	1	7	19 900	127 525	70	461	0	0
Muret	0	1	0	30 000	0	105	0	0	0	2	0	24 000	0	144	0	0
Opération - Deux générations / Bi-générations	4	75	0	0	1 488	35 216	0	0	1	71	0	0	248	34 472	0	0
Piscine	17	125	217 653	1 474 294	1 170	7 901	0	0	15	125	114 140	1 669 138	808	8 764	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	12	57	0	0	5 203	24 480	0	0	11	79	0	0	1 441	11 500	0	0
Stationnement	0	1	0	125 000	0	438	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	2	0	85 165	0	298	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	60	330	1 504 422	10 936 675	6 048	36 035	0	0	30	313	662 292	8 464 084	2 646	32 088	0	3
Travaux dans l'emprise municipale	0	8	0	0	0	9 200	0	0	2	23	0	0	207	2 386	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	1	3	0	0	2 375	5 481	0	0	0	3	0	0	0	5 743	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	2	13	0	0	559	3 398	0	0	2	20	0	0	600	5 717	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	1	2	50 000	57 000	175	225	0	0	0	4	0	121 069	0	449	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	15	56	0	0	3 410	14 789	0	0	14	75	0	0	1 772	29 761	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	1	2	0	0	71	142	0	0	1	2	0	0	68	136	0	0
Total	194	1 041	10 022 021	88 174 717	36 395	344 533	54	330	177	1 164	5 197 338	87 797 377	18 436	224 748	17	316
Grand total	264	1 360	13 424 032	177 017 628	66 232	731 771	54	349	227	1 493	13 923 179	141 500 163	45 215	423 407	17	327



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/07/2024 au 31/07/2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	12 000.00	50.00		2	275 000.00	962.50
<i>Arrosage</i>		5		355.00		1		68.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	26 000.00	91.00		4	62 400.00	325.00
<i>Clôture</i>		1	3 500.00	50.00		1	1 000.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>					6	1	650 000.00	1 021.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		1		50.00				
<i>Démolition</i>						1	500.00	50.00
<i>Installation septique</i>		1	18 000.00	63.00				
<i>Piscine</i>						2	7 200.00	100.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50		3		387.60
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		11	117 440.00	583.50		4	113 500.00	485.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						1		255.59
<i>Lotissement</i>								
Total:		22	176 940.00	1 645.00	6	21	1 109 600.00	3 808.43

District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		1		71.00		2		136.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						2	20 000.00	70.00
<i>Bâtiment temporaire</i>						1		240.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		2		250.00
<i>Démolition</i>		1	95 000.00	332.50		1		50.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Enseigne</i>						2	5 499.00	100.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		929.20				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	75 055.00	100.00		6	76 807.00	325.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		2		2 300.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		11		11 482.75		4		621.30
<i>Lotissement</i>								
Total:		22	170 055.00	15 346.45		20	102 306.00	1 792.30

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>		1	100.00	75.00		1	5 000.00	50.00
<i>Arrosage</i>		5		284.00		7		476.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	30 000.00	105.00		2	108 550.00	405.43
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		125.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		2		100.00				
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Enseigne</i>						1	4 000.00	50.00
<i>Piscine</i>						1	8 000.00	50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	235 768.00	50.00		2	1 915 411.00	50.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						1		344.45
<i>Lotissement</i>								
Total:		11	265 868.00	614.00		17	2 040 961.00	1 600.88

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	375 000.00	1 312.50		2	140 000.00	490.00
<i>Arrosage</i>		6		426.00		4		272.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		3	26 100.00	150.00		2	70 000.00	260.00
<i>Clôture</i>						1	2 000.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>		1	300 000.00	1 050.00				
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		2		100.00				
<i>Démolition</i>		5	61 500.00	360.00				

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Enseigne</i>						1	12 452.00	50.00
<i>Piscine</i>		3	20 000.00	150.00		3	17 535.00	150.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50		3		328.32
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		11	238 180.00	899.13		2	25 234.00	102.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		255.59				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		3		598.00		3		438.90
<i>Lotissement</i>								
Total:		37	1 020 780.00	5 703.72		22	267 221.00	2 245.46

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		3		213.00		24		476.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	36 800.00	155.00		2	18 000.00	100.00
<i>Clôture</i>		2	9 870.00	100.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Piscine</i>		1	38 500.00	134.75		2	37 615.00	155.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50		1		109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	476 140.00	1 745.00		6	199 300.00	563.05
<i>Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs</i>		1		2 374.94				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						2		335.16
<i>Lotissement</i>								
Total:		19	561 310.00	5 175.19		37	254 915.00	1 738.65

District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	60 000.00	210.00
<i>Arrosage</i>		5		355.00		5		340.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	68 000.00	260.00		2	48 000.00	190.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00				
<i>Clôture</i>						2	19 000.00	109.50

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Construction Nouvelle</i>					1	1	420 000.00	366.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		1		50.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00		1		50.00
<i>Installation septique</i>						1	19 900.00	69.65
<i>Opération - Deux générations / Bi-générations</i>		2		992.00				
<i>Piscine</i>		2	44 280.00	198.68		1	12 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						3		387.60
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		8	477 850.00	567.50		1	20 000.00	70.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		356.50		2		207.48
<i>Lotissement</i>								
Total:		24	590 130.00	3 080.68	1	20	598 900.00	2 050.23

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		10		710.00		9		544.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		14	346 000.00	1 382.50		1		50.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2		262.00		1		125.00
<i>Clôture</i>		1	1 000.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>	54	3	6 471 000.00	8 133.00	10	4	2 470 626.00	2 250.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		2		100.00				
<i>Piscine</i>		5	65 923.00	340.00		1	5 690.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		6		2 787.60		2		337.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	341 110.00	1 239.18		8	633 000.00	2 230.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		303.60				
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>		1	50 000.00	175.00				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Lotissement</i>								
Total:	54	52	7 275 033.00	15 733.88	10	27	3 109 316.00	5 690.68

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Arrosage</i>		5		355.00		1		68.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	17 724.00	100.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		1		125.00
<i>Construction Nouvelle</i>		1	500 000.00	382.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00		1	1 500.00	50.00
<i>Déplacement d'une construction</i>		1	30 000.00	105.00				
<i>Enseigne</i>						3	89 817.00	360.86
<i>Installation septique</i>		1	20 000.00	70.00				
<i>Opération - Deux générations / Bi-générations</i>		1		248.00		1		248.00
<i>Piscine</i>		6	48 950.00	346.25		2	1 100.00	100.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	15 500.00	200.00		4	89 845.00	345.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		1 150.00				
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>						1		
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		356.50				
<i>Lotissement</i>								
Total:		27	652 174.00	3 563.75		14	182 262.00	1 296.86

District électoral: Saint-Sacrement

Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	2 155 000.00	7 542.50
<i>Arrosage</i>		5		355.00		2		136.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	11 170.00	50.00		1	1 500.00	50.00
<i>Bâtiment temporaire</i>		1		251.00				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1				2		250.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>		3	5 000.00	150.00				
<i>Opération - Deux générations / Bi-générations</i>		1		248.00				
<i>Piscine</i>						1	15 000.00	52.50
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		2		805.00		1		109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	61 000.00	275.00		3	772 000.00	2 727.50
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1		103.74

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Vente de garage/Bazar</i>		1		71.00		1		68.00
<i>Lotissement</i>								
Total:		19	77 170.00	2 255.00		13	2 943 500.00	11 039.68

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	150 000.00	525.00		1	1 930 000.00	6 755.00
<i>Arrosage</i>		4		284.00		9		612.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1		50.00				
<i>Bâtiment temporaire</i>		2		502.00		1		240.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		1		125.00
<i>Clôture</i>						2	2 480.00	100.00
<i>Démolition</i>		1	100.00	50.00				
<i>Enseigne</i>		1	12 820.00	50.00				
<i>Piscine</i>						2	10 000.00	100.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		168.72
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	748 475.00	2 515.00		6	787 918.00	2 861.95
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						1		103.74
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		4		776.25		3		375.06
<i>Lotissement</i>								
Total:		21	911 395.00	4 883.25		27	2 730 398.00	11 441.47

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	125 000.00	437.50
<i>Arrosage</i>		1		71.00		4		272.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	38 082.00	133.29		1	2 000.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Démolition</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	1 682 095.00	5 970.98		2	456 800.00	1 647.05
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		1 472.00		1		103.74

* Nombre de logement créés

	Du 01/07/2024 au 31/07/2024				Du 01/07/2023 au 31/07/2023			
<i>Lotissement</i>								
Total:		10	1 723 177.00	8 230.77		9	583 800.00	2 510.29
Total:	54	264	13 424 032.00	66 231.69	17	227	13 923 179.00	45 214.93

Ville de Saint-Hyacinthe