

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Août 2024



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis* 4
- 1.2. *Valeur des travaux des permis* 5
- 1.3. *Unités de logements créées* 6

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis* 8

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* 11

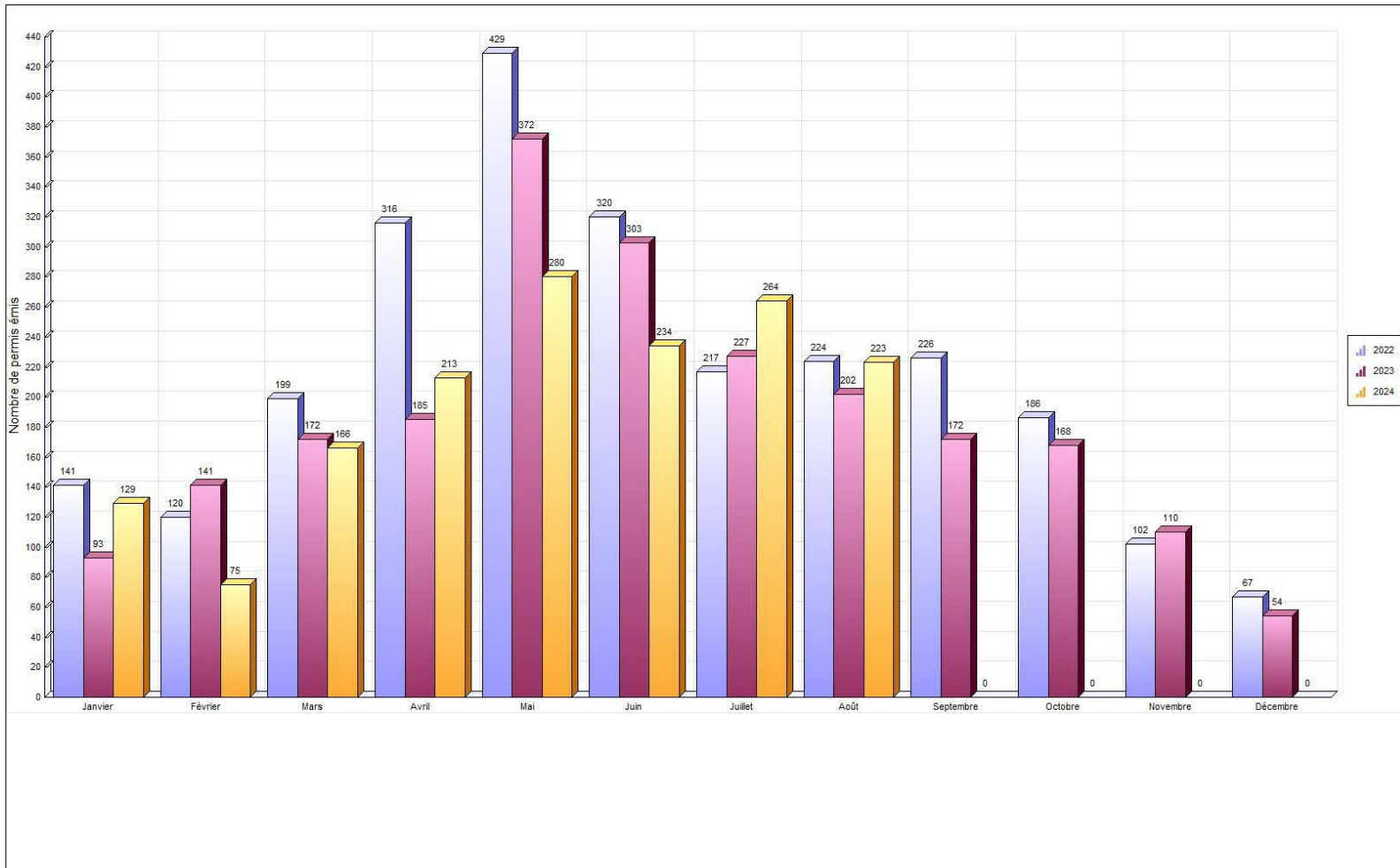
SECTION IV 15

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble* 15
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois d'août*.....21

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

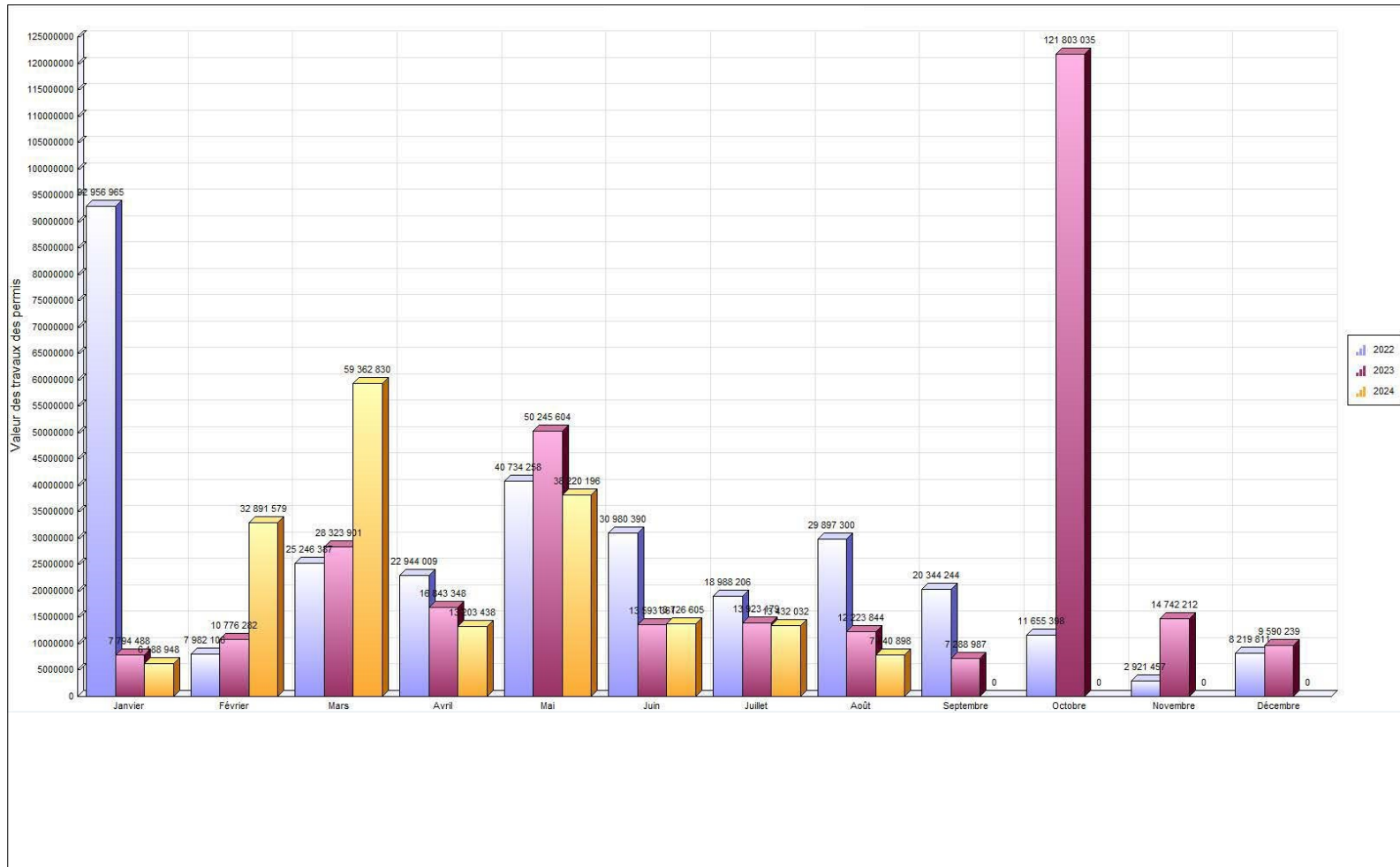


Nombre de permis émis



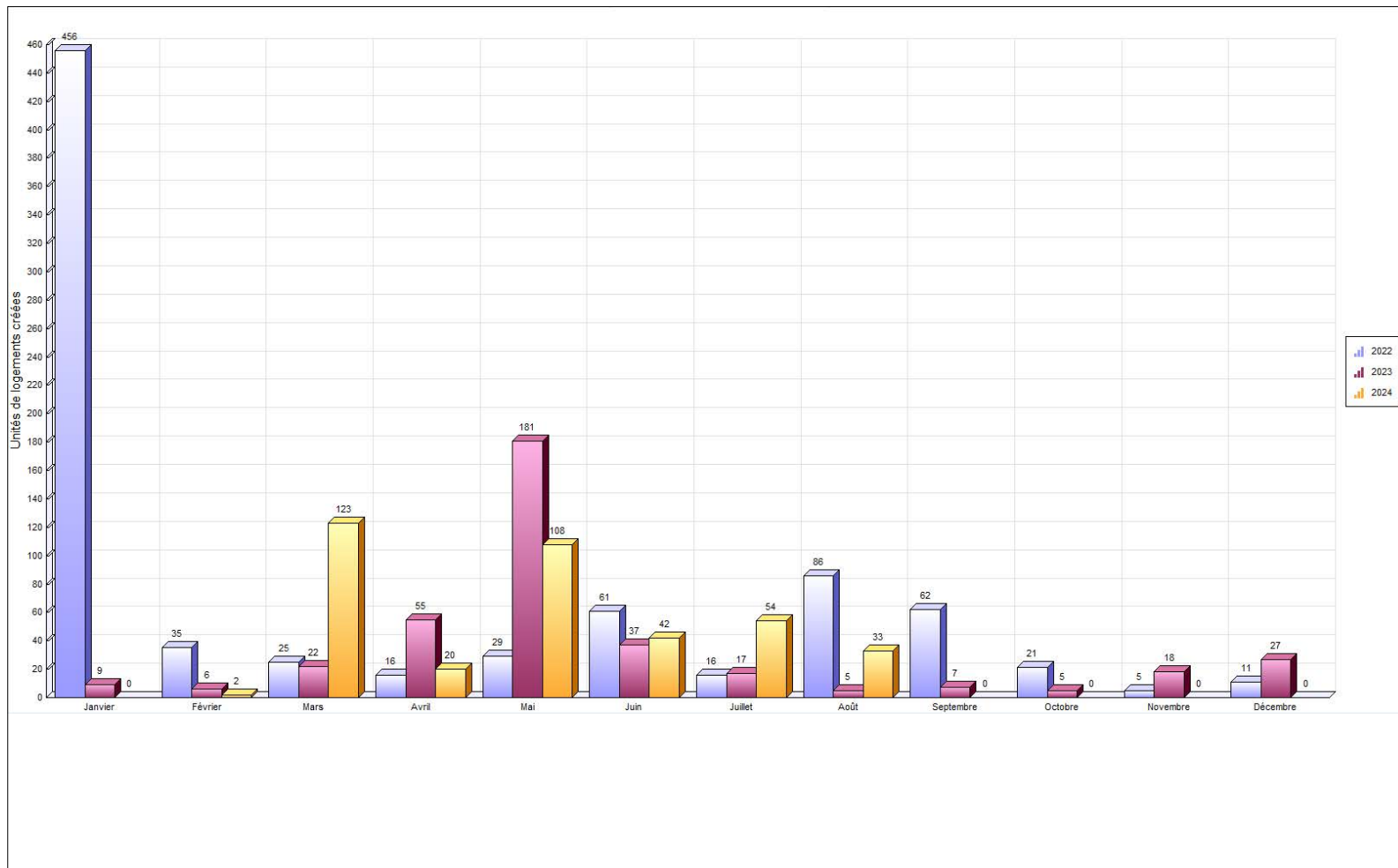


Valeur des travaux





Unités de logements créées



SECTION II **8**

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis..... 8*



Regroupement / Type de permis	août 2024				Cumulatif au 31 août 2024				août 2023				Cumulatif au 31 août 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Demande de permis de pesticides - Propriétaire		9		400.00		19		900.00								
Système géothermie		1	56 000.00	196.00		4	541 165.00	1 894.08								
Total		10	56 000.00	596.00		23	541 165.00	2 794.08								
Urbanisme																
Abattage d'arbres		1	2 000.00	75.00		11	61 300.00	525.00		5	34 400.00	150.00		16	306 300.00	625.00
Agrandissement de bâtiment		5	1 094 172.00	3 829.60	2	38	35 576 869.00	124 566.54		7	8 204 000.00	28 047.50		54	22 199 500.00	76 610.45
Arrosage		16		1 136.00		118		8 307.00		12		816.00		188		11 288.00
Bac de récupération de vêtements						4								9		
Bâtiment accessoire / de service		17	640 890.00	2 632.50		127	2 632 369.00	11 842.37		18	209 449.00	1 152.10		114	1 772 605.00	9 257.48
Bâtiment temporaire						11		2 761.00		2		480.00		12		2 880.00
Captage des eaux souterraines (Puits)						3	37 645.00	152.50						2	23 000.00	102.50
Changement d'usage ou de destination		19		2 358.00		65		7 449.00		11	35 000.00	875.00		65	67 500.00	7 112.50
Clôture		13	41 499.00	600.00		74	404 195.00	3 971.15		11	57 658.00	577.00		73	317 022.00	3 686.50
Construction Nouvelle	33	5	2 270 000.00	5 883.00	373	50	99 683 666.00	277 282.00	5	3	1 615 000.00	2 577.50	318	63	93 589 976.00	130 540.50
Conteneur d'entreposage						1		150.00								
Démolition		8	24 500.00	402.50		59	862 068.00	4 201.80		7	12 501.00	350.00		38	1 498 371.00	5 659.92
Déplacement d'une construction						2	30 500.00	155.00		1	1 000.00	50.00		5	311 001.00	1 235.00
Enseigne		13	140 090.00	877.35		44	348 058.00	2 512.45		5	61 150.00	375.00		44	739 177.00	3 785.86
Installation septique		1	3 000.00	50.00		7	111 900.00	446.15		3	46 646.00	192.26		10	174 171.00	653.60
Muret						1	30 000.00	105.00		2	19 000.00	113.00		4	43 000.00	257.50
Opération - Deux générations / Bi-génération						75		35 216.00						71		34 472.00
Piscine		18	186 548.00	1 104.25		143	1 660 842.00	9 005.57		16	345 091.00	1 426.82		141	2 014 229.00	10 190.96
Réparation d'une construction														1	7 000.00	50.00
Stationnement		3	10 200.00	150.00		7	750 200.00	2 740.00						3	1 630 000.00	5 250.00
Terrasse saisonnière														9		2 160.00

Regroupement / Type de permis	août 2024				Cumulatif au 31 août 2024				août 2023				Cumulatif au 31 août 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Transformation / Rénovation de bâtiment		51	3 371 999.00	10 072.98	7	433	42 056 402.00	129 118.75		58	1 579 949.00	6 190.77	14	438	28 755 086.00	84 414.50
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable						4	79 347.00	345.00		1	3 000.00	50.00		9	276 069.00	1 073.66
Vente de garage/Bazar						4		284.00						3		136.00
Vente temporaire / Saisonnière														1		240.00
Total	33	170	7 784 898.00	29 171.18	382	1 281	184 325 361.00	621 136.28	5	162	12 223 844.00	43 422.95	332	1 373	153 724 007.00	391 681.93

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		7		3 128.00		78		32 810.32		10		1 272.24		107		15 157.44
Travaux dans l'emprise municipale		4		4 662.10		23		25 362.10		3		311.22		38		3 942.12
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						3		5 481.32		1				4		5 743.04
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		8		2 547.89		21		5 946.22		6		1 277.95		28		7 808.65
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						10		2 869.05								
Utilisation d'une borne-fontaine		2		595.00		13		10 804.75								
Total		21		10 932.99		148		83 273.76		20		2 861.41		177		32 651.25

Génie																
Utilisation de l'emprise municipale		22		17 612.25		132		81 747.75		20		4 635.24		145		49 993.56
Total		22		17 612.25		132		81 747.75		20		4 635.24		145		49 993.56

Grand total	33	223	7 840 898.00	58 312.42	382	1 584	184 866 526.00	788 951.87	5	202	12 223 844.00	50 919.60	332	1 695	153 724 007.00	474 326.74
--------------------	----	-----	--------------	-----------	-----	-------	----------------	------------	---	-----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	724	835	20 540 887	20 857 040	99 602	91 501	15	21
Unifamiliale jumelée	93	75	1 028 950	1 468 200	7 427	7 363	0	2
Unifamiliale en rangée	27	55	1 132 261	3 254 250	4 517	8 679	4	12
Bifamiliale isolée	76	83	1 511 212	1 673 056	9 281	8 973	2	2
Bifamiliale jumelée	0	5	0	20 000	0	218	0	0
Trifamiliale isolée	54	36	713 826	3 607 300	6 202	9 145	0	15
Trifamiliale en rangée	0	1	0	0	0	68	0	0
Résidence 4 logis isolés	32	59	4 549 050	7 459 606	12 325	12 397	16	36
Résidence 4 logis jumelés	0	3	0	23 500	0	188	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	32	29	6 949 350	4 564 300	11 998	9 107	28	26
Résidence : 5-6 logis jumelés	1	0	0	0	121	0	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	5	8	193 000	98 048	745	520	0	0
Résidence : 7-8 logis jumelés	0	6	0	147 264	0	515	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	49	32	54 857 726	47 303 444	177 571	44 606	298	207
Résidence communautaire : 7-16 chambres	5	0	74 000	0	354	0	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	2	1	0	0	262	68	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	0	2	0	575 000	0	2 168	0	0
Maison mobile	15	6	367 164	55 363	2 866	308	0	0
Résidence deux générations	62	65	0	8 000	29 016	31 298	0	0
Résidentiel	3	6	92 000	26 000	678	324	0	0
Résidence mixte	12	10	3 500	25 000	8 484	13 644	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	402	0	0	0
Total Résidentiel :	1 193	1 317	92 012 926	91 165 371	371 852	241 092	363	321
Industriel								
Industriel	11	26	5 759 000	7 662 453	21 668	27 398	0	0

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Industrie à incidences faibles	9	25	16 050 000	23 338 750	59 855	83 027	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	4	3	3 043	113 000	462	640	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	2	5	1 230 000	250 000	4 305	1 317	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	1	3	6 400	625 000	50	2 343	0	0
Industrie de hautes technologies	1	1	1 500	10 000	50	50	0	0
Total Industriel :	28	63	23 049 943	31 999 203	86 390	114 775	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	0	0	0	0	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	5	1	415 500	4 000	0	100	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	1	1	0	1 500	71	50	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	2	0	360 000	0	1 285	0	0	0
Institution non structurante de quartier	0	8	0	85 000	0	175	0	0
Institution non structurante de la Ville	20	19	27 917 278	2 953 073	91 202	9 967	0	0
Institution structurante de la région	29	20	18 743 388	4 708 969	102 531	8 785	0	0
Institution de services publics	11	6	2 167 423	115 000	14 724	68	0	0
Institutionnel	11	33	1 110 744	14 892 039	3 426	45 547	0	0
Voie publique	0	1	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	80	89	50 714 333	22 759 581	213 240	64 691	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	1 150	0	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	19	6	1 330 753	53 500	6 919	1 471	2	1
Résidence mixte	44	16	4 507 104	893 500	32 250	6 386	17	10
Commerce associable à la résidence	1	1	0	11 000	131	50	0	0
Commerce de quartier	3	10	0	166 500	952	1 008	0	0
Commerce et bureaux non structurants	98	102	5 007 049	3 458 580	24 017	24 865	0	0
Commerce et bureaux structurants	13	20	608 435	965 033	3 180	6 353	0	0
Commerce de gros non structurant	26	14	3 364 768	276 500	17 649	2 063	0	0
Commerces agricoles	0	1	0	0	0	240	0	0
Commercial	20	30	654 215	589 739	7 169	4 806	0	0
Total Commercial :	225	200	15 472 324	6 414 352	93 418	47 242	19	11
Agricole								

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Agricole	6	9	30 000	1 057 500	3 287	4 282	0	0
Agriculture et activités agricoles	3	8	3 527 000	328 000	12 352	1 410	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	1	0	60 000	0	210	0	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	104	0	0
Total Agricole :	10	18	3 617 000	1 385 500	15 850	5 795	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	37	5	0	0	2 635	381	0	0
Unifamiliale jumelée	3	0	0	0	213	0	0	0
Bifamiliale isolée	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	0	1	0	0	0	109	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	71	0	0	0
Industrie à incidences faibles	1	0	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	1	1	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux structurants	1	0	0	0	4 302	0	0	0
Commerce de gros non structurant	2	1	0	0	251	240	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	518	0	0	0
Total Non défini :	48	8	0	0	8 203	731	0	0
GRAND TOTAL	1 584	1 695	184 866 526	153 724 007	788 952	474 327	382	332

SECTION IV	15
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	15
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois d'août.....</i>	21



Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	10	41	0	0	710	2 911	0	0	2	4	0	0	136	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	1	0	0	0	251	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	2	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	0	0	109	219	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	2	0	0	0	638	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	4 302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	10	48	0	0	710	8 203	0	0	3	8	0	0	245	731	0	0

Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	340 000	0	1 190	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	72 000	0	260	0	0	0	2	0	107 500	0	450	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	125	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0
Démolition	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	50 000	0	225	0	0
Enseigne	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	106 000	0	371	0	0
Installation septique	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	867	0	0	0	3	0	0	0	447	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	15 000	0	52	0	0	0	1	0	30 000	0	105	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	20 000	0	70	0	0	0	1	0	2 000	0	50	0	0
Total	0	10	0	3 617 000	0	15 850	0	0	0	18	0	1 385 500	0	5 795	0	0

<i>Commercial</i>																
Agrandissement de bâtiment	0	1	0	125 000	0	438	0	2	0	1	0	30 000	0	105	0	0
Arrosage	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	68	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	80 000	0	312	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	8	0	0	0	2 008	0	0	2	11	0	0	480	2 640	0	0
Changement d'usage ou de destination	17	49	0	0	2 096	5 752	0	0	9	41	35 000	52 500	750	4 388	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	11 000	0	150	0	0
Construction Nouvelle	0	3	0	6 900 000	0	24 150	0	10	1	2	415 000	1 365 000	1 452	4 778	0	0
Démolition	0	7	0	326 368	0	902	0	0	0	6	0	220 000	0	535	0	0
Enseigne	9	33	137 590	327 020	727	2 012	0	0	5	36	61 150	456 427	375	2 695	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	8	0	0	0	2 601	0	0	0	4	0	0	0	556	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7 000	0	50	0	0
Stationnement	0	2	0	290 000	0	1 015	0	0	0	2	0	30 000	0	0	0	0
Terrasse saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	2 160	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	13	46	2 226 699	7 421 589	5 598	22 125	0	7	6	40	109 200	4 092 425	500	14 434	0	11
Travaux dans l'emprise municipale	0	6	0	0	0	5 750	0	0	0	1	0	0	0	104	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	526	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	2 347	0	50	0	0	0	1	0	150 000	0	525	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	4	42	0	0	1 725	22 782	0	0	1	35	0	0	335	13 528	0	0
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière	0	10	0	0	0	2 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	43	225	2 364 289	15 472 324	10 147	93 418	0	19	24	200	620 350	6 414 352	3 893	47 242	0	11

<i>Institutionnel et gouvernemental</i>																
Abattage d'arbres	0	4	0	2 100	0	100	0	0	3	6	33 000	287 000	75	225	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	27 148 500	0	95 020	0	0	2	3	8 000 000	9 930 000	27 300	34 055	0	0
Arrosage	0	3	0	0	0	142	0	0	0	6	0	0	0	204	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	2	5	370 000	770 000	1 310	2 710	0	0	1	5	6 000	207 250	0	840	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	3	0	0	0	125	0	0	1	4	0	0	0	250	0	0
Clôture	0	3	0	130 000	0	455	0	0	2	2	13 500	13 500	100	100	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	0	3	0	126 000	0	50	0	0	0	3	0	1 064 669	0	3 421	0	0
Déplacement d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	2	0	4 895	0	100	0	0	0	1	0	28 000	0	98	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	1	0	0	0	402	0	0	0	4	0	0	0	497	0	0
Stationnement	0	1	0	325 000	0	1 138	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	0	1	0	400 000	0	1 400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	17	320 000	21 807 838	1 120	63 877	0	0	1	26	40 000	11 229 162	0	20 914	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	1	0	0	0	1 150	0	0	0	4	0	0	0	415	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	287	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	10	24	0	0	13 668	41 440	0	0	6	16	0	0	1 911	3 385	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	1	7	0	0	308	5 060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Total	15	80	690 000	50 714 333	16 405	213 240	0	0	16	89	8 092 500	22 759 581	29 386	64 691	0	0

Industriel																
Abattage d'arbres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	5 000	0	25	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	4	950 000	5 680 000	3 325	19 880	0	0	0	6	0	9 507 000	0	32 650	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	68	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	75 000	0	262	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	5	0	0	0	655	0	0	1	14	0	0	125	1 725	0	0
Clôture	1	1	6 400	6 400	50	50	0	0	0	2	0	11 787	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	16 300 000	0	57 050	0	0	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	0	3	0	13 543	0	150	0	0	0	5	0	148 750	0	622	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	3	0	0	0	1 332	0	0	2	8	0	0	219	994	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	2	0	1 050 000	0	3 675	0	0	1	8	143 000	3 651 666	500	11 683	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	2	7	0	0	207	726	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	930	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	575	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Total	2	28	956 400	23 049 943	3 375	86 390	0	0	6	63	143 000	31 999 203	1 052	114 775	0	0

Résidentiel																
Abattage d'arbres	1	7	2 000	59 200	75	425	0	0	2	9	1 400	14 300	75	375	0	0
Agrandissement de bâtiment	4	30	144 172	2 623 369	505	9 229	0	0	5	41	204 000	2 392 500	748	8 611	0	0
Arrosage	6	73	0	0	426	5 183	0	0	10	174	0	0	680	10 676	0	0
Bâtiment accessoire / de service	15	118	270 890	1 710 369	1 322	8 560	0	0	17	106	203 449	1 382 855	1 152	7 705	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	3	0	37 645	0	152	0	0	0	2	0	23 000	0	102	0	0
Changement d'usage ou de destination	2	7	0	0	262	917	0	0	0	5	0	15 000	0	625	0	0
Clôture	12	70	35 099	267 795	550	3 466	0	0	9	66	44 158	280 735	477	3 336	0	0
Construction Nouvelle	5	44	2 270 000	72 983 666	5 883	183 832	33	363	2	59	1 200 000	74 474 976	1 125	63 638	5	318
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	8	16	0	0	400	800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	8	49	24 500	409 700	402	3 250	0	0	7	27	12 501	163 702	350	1 479	0	0
Déplacement d'une construction	0	2	0	30 500	0	155	0	0	1	4	1 000	311 001	50	1 235	0	0
Enseigne	4	6	2 500	2 600	150	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	1	6	3 000	101 900	50	396	0	0	3	10	46 646	174 171	192	654	0	0
Muret	0	1	0	30 000	0	105	0	0	2	4	19 000	43 000	113	258	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération	0	75	0	0	0	35 216	0	0	0	71	0	0	0	34 472	0	0
Piscine	18	143	186 548	1 660 842	1 104	9 006	0	0	16	141	345 091	2 014 229	1 427	10 191	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	7	64	0	0	3 128	27 608	0	0	7	86	0	0	944	12 444	0	0
Stationnement	3	4	10 200	135 200	150	588	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Système géothermie	1	3	56 000	141 165	196	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	37	367	825 300	11 761 975	3 355	39 389	0	0	50	363	1 287 749	9 751 833	5 190	37 278	0	3
Travaux dans l'emprise municipale	4	12	0	0	4 662	13 862	0	0	1	24	0	0	104	2 490	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	3	0	0	0	5 481	0	0	1	4	0	0	0	5 743	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	8	21	0	0	2 548	5 946	0	0	6	26	0	0	1 278	6 995	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	2	0	57 000	0	225	0	0	1	5	3 000	124 069	50	499	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	8	64	0	0	2 220	16 888	0	0	13	88	0	0	2 389	32 150	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	1	1	0	0	288	288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	2	0	0	0	142	0	0	0	2	0	0	0	136	0	0
Total	153	1 193	3 830 209	92 012 926	27 675	371 852	33	363	153	1 317	3 367 994	91 165 371	16 344	241 092	5	321

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif	août	Cumulatif
Grand total	223	1 584	7 840 898	184 866 526	58 312	788 952	33	382	202	1 695	12 223 844	153 724 007	50 920	474 327	5	332



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/08/2024 au 31/08/2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Abattage d'arbres						1	30 000.00	50.00
Agrandissement de bâtiment		1	39 700.00	138.95		3	64 000.00	225.00
Arrosage		1		71.00				
Bâtiment accessoire / de service		2	41 000.00	190.00		2	14 000.00	100.00
Changement d'usage ou de destination		1		131.00				
Clôture		1	1 000.00	50.00		1	22 000.00	77.00
Démolition		1	4 000.00	50.00		1	6 000.00	50.00
Déplacement d'une construction						1	1 000.00	50.00
Enseigne		1	7 518.00	50.00				
Installation septique						1	6 000.00	50.00
Piscine		2	15 300.00	100.00		3	84 700.00	327.50
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		1		464.60		1		109.44
Transformation / Rénovation de bâtiment		5	194 165.00	767.33		8	74 450.00	445.25
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		1		354.20				
Utilisation de l'emprise municipale		1		891.25				
Utilisation d'une borne-fontaine		1		287.50				
Lotissement								
Total:		19	302 683.00	3 545.83		22	302 150.00	1 484.19

District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Abattage d'arbres						3	3 400.00	75.00
Arrosage		1		71.00				

* Nombre de logement créés

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
<i>Bâtiment temporaire</i>						1		240.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		6		655.00		5	35 000.00	500.00
<i>Clôture</i>		1	1 635.00	50.00				
<i>Construction Nouvelle</i>		3	1	800 000.00	656.00			
<i>Démolition</i>						2	1.00	100.00
<i>Enseigne</i>		3	3 872.00	150.00		3	7 650.00	150.00
<i>Stationnement</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	1 058 000.00	1 432.50		4	187 000.00	747.50
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		15		15 709.00		2		837.90
<i>Lotissement</i>								
Total:		3	33	1 866 507.00	18 773.50	20	233 051.00	2 650.40

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	1 000.00	25.00
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	20 000.00	70.00		1	7 800 000.00	27 300.00
<i>Arrosage</i>		2		142.00		2		136.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	360 000.00	1 310.00		2	16 500.00	102.50
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		125.00
<i>Clôture</i>						2	5 288.00	100.00
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>		1	400.00					
<i>Piscine</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Système géothermie</i>		1	56 000.00	196.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	167 235.00	675.00		4	67 200.00	310.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>						1		
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						7		790.02
<i>Lotissement</i>								
Total:		15	606 635.00	2 493.00		21	7 889 988.00	28 888.52

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
<i>Abattage d'arbres</i>		1	2 000.00	75.00				
<i>Arrosage</i>						3		204.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	10 000.00	50.00		1	5 000.00	50.00
<i>Clôture</i>		1	6 300.00	50.00		1	1 170.00	50.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		3		100.00				
<i>Démolition</i>		3	5 500.00	150.00				
<i>Piscine</i>		3	54 785.00	275.00		5	82 000.00	395.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	55 000.00	192.50		5	210 699.00	737.77
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		328.90		5		1 277.95
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		299.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:		17	133 585.00	1 520.40		21	298 869.00	2 824.16

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		1		71.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	1 000.00	50.00		2	7 500.00	50.00
<i>Clôture</i>						1	5 000.00	50.00
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		1		50.00				
<i>Piscine</i>		5	49 900.00	287.50		2	22 000.00	100.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Stationnement</i>		1	2 200.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	88 000.00	308.00		6	185 000.00	710.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs</i>						1		
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		255.59				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		3		356.50		2		258.78
<i>Lotissement</i>								
Total:		18	141 100.00	1 831.09		14	219 500.00	1 168.78

Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023				
District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Arrosage		5		355.00		1		68.00
Bâtiment accessoire / de service		3	150 000.00	540.00		2	25 000.00	102.50
Clôture		2	11 000.00	100.00				
Démolition		1	15 000.00	52.50				
Enseigne		1	1 000.00	50.00				
Piscine		3	15 461.00	150.00				
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts						1		109.44
Transformation / Rénovation de bâtiment		8	79 000.00	436.50		9	109 000.00	545.00
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures		1		308.66				
Utilisation de l'emprise municipale						2		271.32
Lotissement								
Total:		24	271 461.00	1 992.66		15	134 000.00	1 096.26

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
Agrandissement de bâtiment		1	44 472.00	155.65		1	5 000.00	50.00
Arrosage		3		213.00		4		272.00
Bâtiment accessoire / de service		3	7 500.00	150.00		5	77 800.00	379.60
Bâtiment temporaire						1		240.00
Changement d'usage ou de destination		4		524.00		1		125.00
Clôture		6	13 500.00	250.00		4	9 900.00	200.00
Construction Nouvelle	1	1	300 000.00	382.00	5	3	1 615 000.00	2 577.50
Demande de permis de pesticides - Propriétaire		2		100.00				
Démolition						2	500.00	100.00
Enseigne						1	50 000.00	175.00
Installation septique						2	40 646.00	142.26
Muret						2	19 000.00	113.00
Piscine		1	21 500.00	75.25		2	30 300.00	155.00
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		2		929.20		1		168.72
Transformation / Rénovation de bâtiment		8	255 200.00	997.70		4	81 000.00	360.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		1		1 150.00				
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		3		1 044.95				
<i>Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable</i>					1	3 000.00		50.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		477.25				
<i>Lotissement</i>								
Total:	1	37	642 172.00	6 449.00	5	34	1 932 146.00	5 108.08

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		2	990 000.00	3 465.00		1	135 000.00	472.50
<i>Arrosage</i>						2		136.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	1 390.00	50.00		1	4 200.00	50.00
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		
<i>Clôture</i>		1	1 664.00	50.00		1	800.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>	24	2	200 000.00	3 915.00				
<i>Demande de permis de pesticides - Propriétaire</i>		3		150.00				
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Enseigne</i>		2	86 000.00	347.50				
<i>Installation septique</i>		1	3 000.00	50.00				
<i>Piscine</i>						3	114 091.00	399.32
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		3		1 331.70		1		109.44
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	527 200.00	1 852.50		4	228 700.00	848.00
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>		3		3 512.10				
<i>Lotissement</i>								
Total:	24	21	1 809 254.00	14 723.80		15	482 791.00	2 115.26

District électoral: Saint-Sacrement								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						1	200 000.00	
<i>Arrosage</i>		1		71.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	20 000.00	102.50				
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		5		655.00		1		

* Nombre de logement créés

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
<i>Clôture</i>		1	6 400.00	50.00		1	13 500.00	50.00
<i>Construction Nouvelle</i>	5	1	970 000.00	930.00				
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>		3	19 600.00	154.25				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						4		497.04
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		6	495 199.00	1 824.45		6	183 400.00	677.50
<i>Travaux dans l'emprise municipale</i>						3		311.22
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						2		207.48
<i>Lotissement</i>								
Total:	5	20	1 511 199.00	3 837.20		18	396 900.00	1 743.24

District électoral: Bois-Joli								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Arrosage</i>		2		142.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	50 000.00	190.00		3	59 449.00	317.50
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		3		393.00		1		125.00
<i>Démolition</i>		1		50.00				
<i>Enseigne</i>		2	21 700.00	125.60				
<i>Piscine</i>		3	26 602.00	166.50		1	12 000.00	50.00
<i>Stationnement</i>		1	5 000.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	453 000.00	1 586.50		6	167 500.00	497.25
<i>Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures</i>		1		255.59				
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						3		929.10
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>		1		307.50				
<i>Lotissement</i>								
Total:		20	556 302.00	3 266.69		14	238 949.00	1 918.85

District électoral: Sacré-Coeur								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Changement d'usage ou de destination</i>						1		
<i>Démolition</i>						1	6 000.00	50.00
<i>Enseigne</i>						1	3 500.00	50.00

* Nombre de logement créés

	Du 01/08/2024 au 31/08/2024				Du 01/08/2023 au 31/08/2023			
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		168.72
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>						2	86 000.00	312.50
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						2		1 340.64
<i>Lotissement</i>								
Total:						8	95 500.00	1 921.86
Total:	33	224	7 840 898.00	58 433.17	5	202	12 223 844.00	50 919.60

Ville de Saint-Hyacinthe