

RAPPORT DE CONSTRUCTION

Décembre 2024



Service de l'urbanisme et de l'environnement

TABLE DES MATIÈRES

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS..... 4

- 1.1. *Nombre de permis émis* 4
- 1.2. *Valeur des travaux des permis* 5
- 1.3. *Unités de logements créées* 6

SECTION II 8

- 2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis* 8

SECTION III 11

- 3.1. *Analyse par catégorie d'immeuble* 11

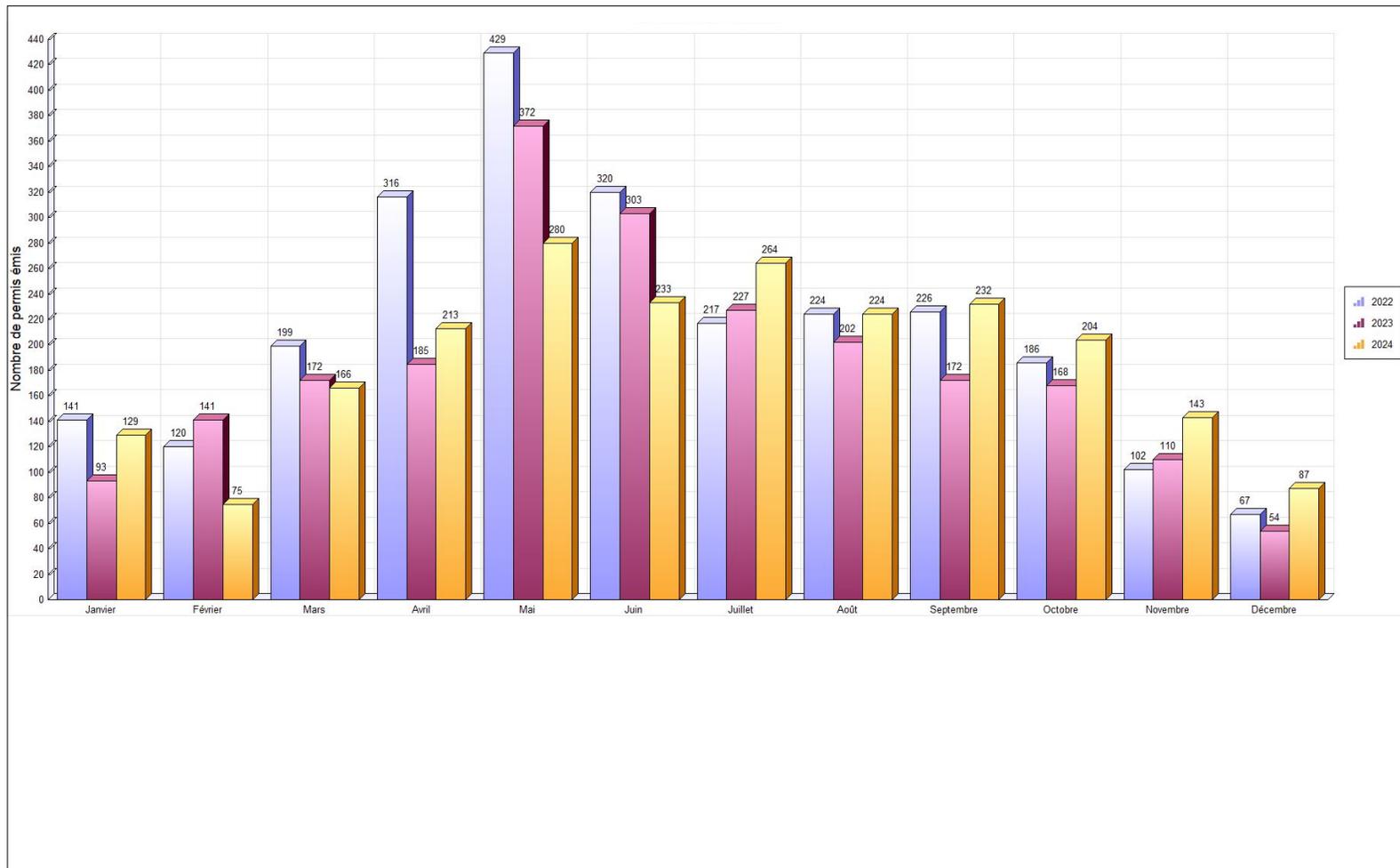
SECTION IV 14

- 4.1. *Rapport comparatif par catégorie d'immeuble* 14
- 4.2. *Rapport comparatif par district électoral du mois de décembre 2024* 21

SECTION I - TABLEAUX COMPARATIFS.....	4
1.1. <i>Nombre de permis émis</i>	<i>4</i>
1.2. <i>Valeur des travaux des permis</i>	<i>5</i>
1.3. <i>Unités de logements créées</i>	<i>6</i>

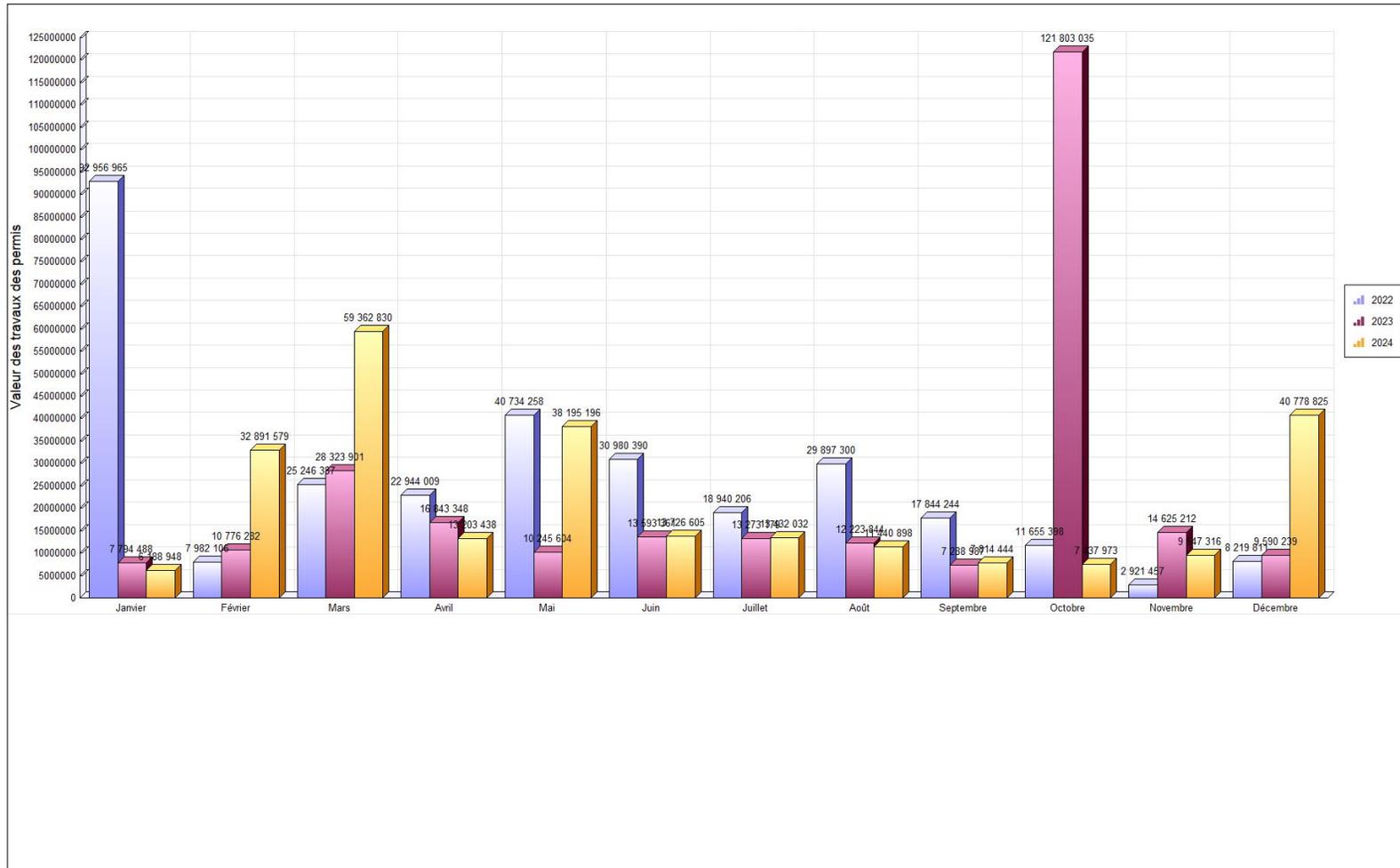


Nombre de permis émis



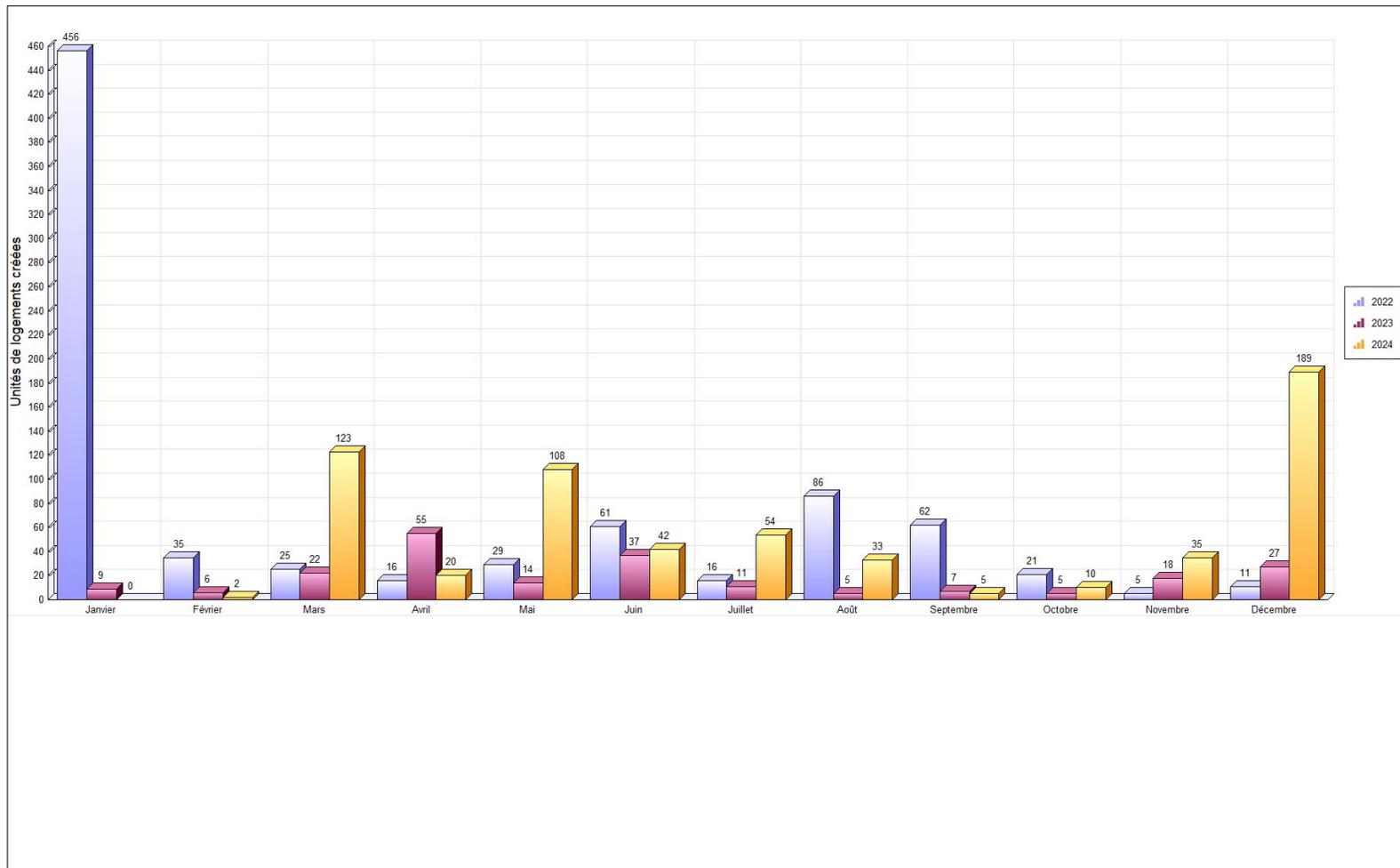


Valeur des travaux





Unités de logements créées



SECTION II 8

2.1. *Rapport comparatif par regroupement des types de permis 8*



Regroupement / Type de permis	décembre 2024				Cumulatif au 31 décembre 2024				décembre 2023				Cumulatif au 31 décembre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Permis																
SANS REGROUPEMENT																
Demande de permis de pesticides - Propriétaire						20		950.00								
Licence annuelle - Garde de poules														1		27.00
Système géothermie						4	541 165.00	1 894.08								
Total						24	541 165.00	2 844.08						1		27.00
Urbanisme																
Abattage d'arbres						22	95 950.00	1 100.00		2	28 000.00	50.00		22	342 400.00	825.00
Agrandissement de bâtiment		1	50 000.00	175.00	4	51	37 911 161.00	130 455.54	23	3	6 999 900.00	225.00	23	68	33 881 400.00	93 222.45
Arrosage						148		10 295.00						207		12 512.00
Bac de récupération de vêtements						4								10		
Bâtiment accessoire / de service		6	134 283.00	617.50		170	3 538 414.00	16 023.47		2	30 000.00	105.00		138	2 329 400.00	12 319.98
Bâtiment temporaire						13		3 263.00						14		3 360.00
Captage des eaux souterraines (Puits)		3	37 000.00	163.00		8	98 645.00	418.00						3	43 000.00	172.50
Changement d'usage ou de destination		5		655.00		92		10 421.50		4		500.00		100	147 500.00	10 737.50
Clôture		7	65 767.00	445.25		100	536 618.00	5 391.40						87	398 396.00	4 477.00
Construction Nouvelle	189	8	39 586 838.00	36 358.00	608	70	151 581 234.00	322 882.00	4	4	1 475 000.00	1 647.00	179	81	182 725 276.00	540 133.50
Conteneur d'entreposage						1		150.00								
Démolition		7	241 436.00	1 058.28		88	1 447 995.00	6 883.82		6	90 000.00	412.50		64	2 201 171.00	8 343.97
Déplacement d'une construction						3	32 500.00	255.00						5	311 001.00	1 235.00
Enseigne		3	12 100.00	150.00		68	528 708.00	3 891.48		5	3 795.00	250.00		72	1 058 208.00	5 702.88
Installation septique		1	75 000.00	262.50		14	285 597.00	1 075.00						13	213 171.00	848.60
Muret						2	50 000.00	175.00						7	115 600.00	409.00
Opération - Deux générations / Bi-génération						76		35 216.00						71		34 472.00
Piscine		1	12 000.00	50.00		171	1 972 929.00	10 681.53						147	2 102 477.00	10 619.46
Réparation d'une construction														1	7 000.00	50.00
Stationnement						10	790 200.00	2 895.00		1	5 000.00	50.00		6	1 650 000.00	5 400.00

Regroupement / Type de permis	décembre 2024				Cumulatif au 31 décembre 2024				décembre 2023				Cumulatif au 31 décembre 2023			
	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant	Log. Créés	Émis	Valeur	Montant
Terrasse saisonnière														9		2 160.00
Transformation / Rénovation de bâtiment		21	564 401.00	1 852.34	9	628	54 103 984.00	167 821.34		14	958 544.00	3 324.65	14	580	38 119 411.00	114 147.41
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable						10	504 984.00	2 173.58						12	736 069.00	1 648.66
Vente de garage/Bazar						7		426.00		1				8		340.00
Vente temporaire / Saisonnière						1		251.00						2		480.00
Total	189	63	40 778 825.00	41 786.87	621	1 757	253 478 919.00	732 144.66	27	42	9 590 239.00	6 564.15	216	1 727	266 381 480.00	863 616.91

Travaux publics																
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts		7		3 128.00		132		55 943.72		5		784.32		157		22 070.40
Travaux dans l'emprise municipale						41		46 062.10						45		4 460.82
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et tro						3		5 481.32						5		5 743.04
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures						27		8 074.13						36		12 896.17
Utilisation de l'emprise municipale - terrasse saisonnière						10		2 869.05								
Utilisation d'une borne-fontaine						19		16 659.75		1		465.12		5		2 945.76
Total		7		3 128.00		232		135 090.07		6		1 249.44		248		48 116.19

Génie																
Utilisation de l'emprise municipale		17		11 034.25		237		148 562.75		6		646.38		223		65 495.28
Total		17		11 034.25		237		148 562.75		6		646.38		223		65 495.28

Grand total	189	87	40 778 825.00	55 949.12	621	2 250	254 020 084.00	1 018 641.56	27	54	9 590 239.00	8 459.97	216	2 199	266 381 480.00	977 255.38
--------------------	-----	----	---------------	-----------	-----	-------	----------------	--------------	----	----	--------------	----------	-----	-------	----------------	------------

SECTION III	11
3.1. <i>Analyse par catégorie d'immeuble</i>	11



COMPARATIF - Janvier à Décembre 2024 - 2023

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Résidentiel								
Unifamiliale isolée	986	1 032	27 862 516	26 061 525	139 647	114 167	24	26
Unifamiliale jumelée	121	93	1 357 489	1 761 226	9 754	9 139	0	2
Unifamiliale en rangée	36	73	1 187 622	5 442 250	4 987	12 640	4	19
Bifamiliale isolée	110	108	2 235 005	1 984 630	15 318	14 712	4	2
Bifamiliale jumelée	2	5	80 000	20 000	71	218	0	0
Trifamiliale isolée	75	51	799 385	5 158 300	10 037	12 712	0	21
Trifamiliale en rangée	0	1	0	0	0	68	0	0
Résidence 4 logis isolés	57	84	6 737 470	7 963 106	22 847	17 139	24	36
Résidence 4 logis jumelés	0	3	0	23 500	0	188	0	0
Résidence 4 logis en rangée	0	1	0	10 216	0	50	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	64	44	11 591 800	3 978 300	29 121	10 885	48	20
Résidence : 5-6 logis jumelés	2	0	31 000	0	229	0	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	22	11	4 957 013	135 398	9 049	750	32	0
Résidence : 7-8 logis jumelés	2	6	26 500	147 264	75	515	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	54	40	91 577 726	10 884 944	201 223	48 216	465	56
Résidence communautaire : 7-16 chambres	5	3	74 000	50 000	354	300	0	0
Résidence communautaire : 17-24 chambres	3	1	13 000	0	262	68	0	0
Résidence communautaire : 25 chambres et plus	4	3	105 000	575 000	824	2 293	0	0
Maison mobile	18	7	419 990	85 363	3 516	413	0	0
Résidence deux générations	65	65	0	8 000	31 095	31 298	0	0
Résidentiel	4	8	681 292	26 000	678	460	0	0
Industriel	1	0	0	0	0	0	0	0
Résidence mixte	18	11	3 500	25 000	11 008	15 319	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	402	0	0	0
Total Résidentiel :	1 650	1 650	149 740 308	64 340 022	490 498	291 549	601	182

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Industriel								
Industriel	16	35	6 768 443	8 188 678	27 982	30 059	0	0
Industrie à incidences faibles	15	29	16 335 236	25 358 500	64 624	90 257	0	0
Industrie à incidences moyennes à fortes	5	4	6 043	113 000	512	766	0	0
Industrie agroalimentaire à incidences faibles	4	9	1 250 000	912 000	5 025	3 409	0	0
Industries agroalimentaires à incidences moyennes à fortes	2	3	3 064 300	625 000	10 753	2 343	0	0
Industrie de hautes technologies	2	2	6 500	16 000	125	100	0	0
Total Industriel :	44	82	27 430 522	35 213 178	109 021	126 933	0	0
Institutionnel et gouvernemental								
Commerce et bureaux non structurants	1	0	0	0	0	0	0	0
Récréatif extensif (Parcs et espaces verts)	7	3	415 500	322 000	0	163	0	0
Récréatif extensif (Incidence sur le milieu)	2	1	10 000	1 500	121	50	0	0
Récréatif intensif (grands espaces)	2	0	360 000	0	1 285	0	0	0
Institution non structurante de quartier	1	10	7 300	121 000	50	175	0	0
Institution non structurante de la Ville	22	29	27 962 278	8 521 373	91 202	10 172	0	0
Institution structurante de la région	63	33	18 743 388	121 198 969	152 319	419 822	0	0
Institution de services publics	11	9	2 167 423	115 000	14 653	68	0	0
Institutionnel	15	44	2 470 903	16 443 039	3 571	48 369	0	0
Voie publique	0	1	0	0	0	0	0	0
Total Institutionnel et gouvernemental	124	130	52 136 792	146 722 881	263 202	478 818	0	0
Commercial								
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	1 150	0	0	0
Industriel	1	1	0	0	402	155	0	0
Usage commercial et résidentiel mixte	36	8	1 382 303	63 500	10 231	1 521	3	1
Résidence mixte	56	26	4 610 104	8 018 903	36 310	7 200	17	33
Commerce associable à la résidence	1	1	0	11 000	131	50	0	0
Commerce de quartier	3	13	0	286 500	952	1 468	0	0
Commerce et bureaux non structurants	149	162	6 991 658	5 840 656	36 234	36 918	0	0
Commerce et bureaux structurants	19	29	608 435	2 191 221	4 123	11 300	0	0
Commerce de gros non structurant	37	23	6 282 348	417 380	28 672	3 035	0	0
Commerces aéroportuaires	1	0	150 032	0	814	0	0	0

Analyse par catégorie d'immeuble

	Nbre de permis émis		Valeur		Montant		Nombre de logements	
	2024	2023	2024	2023			2024	2023
Commerces autoroutiers	2	0	23 000	0	113	0	0	0
Commerces agricoles	0	2	0	16 000	0	296	0	0
Commercial	32	39	758 715	879 739	8 588	7 941	0	0
Total Commercial :	338	304	20 806 595	17 724 899	127 720	69 884	20	34
Agricole								
Agricole	12	11	157 835	1 087 500	3 580	4 402	0	0
Agriculture et activités agricoles	5	13	3 538 000	1 293 000	12 452	4 835	0	0
Agriculture et activités agrotouristiques	1	0	60 000	0	210	0	0	0
Industriel	0	1	0	0	0	104	0	0
Total Agricole :	18	25	3 755 835	2 380 500	16 242	9 340	0	0
Non défini								
Unifamiliale isolée	51	5	0	0	4 092	381	0	0
Unifamiliale jumelée	4	0	0	0	284	0	0	0
Bifamiliale isolée	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence 4 logis isolés	1	0	0	0	71	0	0	0
Résidence: 5-6 logis isolés	4	1	0	0	284	109	0	0
Résidence : 7-8 logis isolés	2	0	0	0	142	0	0	0
Résidence : 9 logis et plus variés	1	0	0	0	71	0	0	0
Agricole	1	0	0	0	131	0	0	0
Industriel	1	0	0	0	465	0	0	0
Industrie à incidences faibles	1	0	0	0	71	0	0	0
Commerce et bureaux non structurants	3	1	0	0	393	0	0	0
Commerce et bureaux structurants	1	0	0	0	4 302	0	0	0
Commerce de gros non structurant	2	1	0	0	251	240	0	0
Commerces aéroportuaires	1	0	150 032	0	814	0	0	0
Institution non structurante de la Ville	1	0	0	0	0	0	0	0
Institution structurante de la région	1	0	0	0	518	0	0	0
Total Non défini :	76	8	150 032	0	11 960	731	0	0
GRAND TOTAL	2 250	2 199	254 020 084	266 381 480	1 018 642	977 255	621	216

SECTION IV	14
4.1. <i>Rapport comparatif par catégorie d'immeuble.....</i>	14
4.2. <i>Rapport comparatif par district électoral du mois de décembre 2024.....</i>	21



Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Non défini																
Arrosage	0	64	0	0	0	4 473	0	0	0	4	0	0	0	272	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	2	0	0	0	131	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	2	0	0	0	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	1	0	0	0	465	0	0	0	2	0	0	0	219	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	1	0	150 032	0	814	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	0	3	0	0	0	1 173	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	1	0	0	0	4 302	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	0	76	0	150 032	0	11 960	0	0	0	8	0	0	0	731	0	0
Agricole																
Agrandissement de bâtiment	0	0	0	0	0	0	0	0	1	5	10 000	800 000	50	2 815	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	2	0	72 000	0	260	0	0	0	4	0	462 500	0	1 725	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	1	0	20 000	0	70	0	0
Changement d'usage ou de destination	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	125	0	0
Clôture	0	1	0	3 300	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Construction Nouvelle	0	1	0	3 500 000	0	12 250	0	0	0	1	0	750 000	0	2 625	0	0
Démolition	1	2	25 000	26 000	88	138	0	0	0	3	0	200 000	0	750	0	0
Enseigne	0	1	0	1 500	0	50	0	0	0	2	0	106 000	0	371	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Installation septique	0	1	0	10 000	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	2	0	0	0	867	0	0	0	3	0	0	0	447	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	1	0	15 000	0	52	0	0	0	1	0	30 000	0	105	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	2	0	0	0	2 300	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	4	0	118 035	0	175	0	0	0	2	0	12 000	0	100	0	0
Total	1	18	25 000	3 755 835	88	16 242	0	0	1	25	10 000	2 380 500	50	9 340	0	0

Commercial																
Agrandissement de bâtiment	0	3	0	205 000	0	488	0	2	1	3	6 939 900	7 769 900	0	2 905	23	23
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	3	0	0	0	68	0	0
Bac de récupération de vêtements	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	3	0	81 500	0	312	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bâtiment temporaire	0	9	0	0	0	2 259	0	0	0	13	0	0	0	3 120	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	1	1	14 000	14 000	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	3	72	0	0	393	8 176	0	0	2	66	0	122 500	250	6 888	0	0
Clôture	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	12 000	0	200	0	0
Construction Nouvelle	1	4	2 500 000	9 400 000	8 750	32 900	0	10	0	2	0	1 365 000	0	4 778	0	0
Démolition	0	11	0	446 368	0	1 370	0	0	1	15	5 000	487 300	0	1 496	0	0
Enseigne	2	50	11 300	438 927	100	2 942	0	0	4	59	2 295	727 983	200	4 350	0	0
Installation septique	1	1	75 000	75 000	262	262	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	13	0	0	0	4 676	0	0	0	7	0	0	0	944	0	0
Réparation d'une construction	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	7 000	0	50	0	0
Stationnement	0	3	0	320 000	0	1 120	0	0	0	4	0	45 000	0	100	0	0
Terrasse saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	2 160	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	1	71	21 027	9 673 421	74	29 985	0	8	3	61	605 000	6 888 216	2 118	24 316	0	11
Travaux dans l'emprise municipale	0	8	0	0	0	8 050	0	0	0	2	0	0	0	207	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	18	0	23 136 047	0	63 877	0	0	1	34	20 000	14 850 162	0	29 766	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	3	0	0	0	3 450	0	0	0	6	0	0	0	415	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	287	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	300 000	0	0	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	5	57	0	0	6 756	88 061	0	0	2	27	0	0	104	5 734	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	7	0	0	0	5 060	0	0	0	2	0	0	0	1 395	0	0
Vente de garage/Bazar	0	2	0	0	0	71	0	0	1	3	0	0	0	0	0	0
Total	5	124	0	52 136 792	6 756	263 202	0	0	6	130	43 500	146 722 881	154	478 818	0	0

<i>Industriel</i>																
Abattage d'arbres	0	1	0	5 000	0	75	0	0	1	2	6 000	11 000	50	75	0	0
Agrandissement de bâtiment	0	5	0	6 680 000	0	23 380	0	0	0	10	0	12 569 000	0	43 366	0	0
Arrosage	0	1	0	0	0	71	0	0	0	1	0	0	0	68	0	0
Bâtiment accessoire / de service	0	1	0	3 000	0	50	0	0	0	1	0	75 000	0	262	0	0
Bâtiment temporaire	0	2	0	0	0	502	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	6	0	0	131	786	0	0	2	19	0	0	250	2 225	0	0
Clôture	1	2	41 500	47 900	145	195	0	0	0	2	0	11 787	0	100	0	0
Construction Nouvelle	0	2	0	16 300 000	0	57 050	0	0	0	1	0	17 000 000	0	59 500	0	0
Conteneur d'entreposage	0	1	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	1	1	205 936	205 936	721	721	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Enseigne	1	6	800	60 786	50	380	0	0	0	9	0	194 725	0	834	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	0	4	0	0	0	1 796	0	0	0	9	0	0	0	1 104	0	0
Stationnement	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1 600 000	0	5 250	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	0	4	0	4 127 900	0	14 448	0	0	0	9	0	3 751 666	0	11 683	0	0
Travaux dans l'emprise municipale	0	4	0	0	0	4 600	0	0	0	8	0	0	0	830	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Utilisation de l'emprise municipale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0	1 395	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	4	0	0	0	4 818	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente temporaire / Saisonnière	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	240	0	0
Total	4	44	248 236	27 430 522	1 047	109 021	0	0	3	82	6 000	35 213 178	300	126 933	0	0

<i>Résidentiel</i>																
Abattage d'arbres	0	16	0	76 900	0	850	0	0	0	12	0	17 400	0	475	0	0
Agrandissement de bâtiment	1	40	50 000	3 877 661	175	11 568	0	2	1	46	50 000	2 812 500	175	10 081	0	0
Arrosage	0	79	0	0	0	5 609	0	0	0	191	0	0	0	11 832	0	0
Bâtiment accessoire / de service	6	158	134 283	2 604 614	618	12 641	0	0	2	127	30 000	1 580 150	105	9 492	0	0
Captage des eaux souterraines (Puits)	2	6	23 000	74 645	113	318	0	0	0	2	0	23 000	0	102	0	0
Changement d'usage ou de destination	1	9	0	0	131	1 204	0	0	0	9	0	25 000	0	1 125	0	0
Clôture	6	94	24 267	355 418	300	4 691	0	0	0	79	0	361 109	0	4 077	0	0
Construction Nouvelle	7	63	37 086 838	122 381 234	27 608	220 682	189	598	4	75	1 475 000	43 654 976	1 647	72 166	4	179
Demande de permis de pesticides - Propriétaire	0	17	0	0	0	850	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Démolition	5	69	10 500	588 691	250	4 556	0	0	5	42	85 000	431 202	412	2 614	0	0
Déplacement d'une construction	0	3	0	32 500	0	255	0	0	0	4	0	311 001	0	1 235	0	0
Enseigne	0	8	0	2 600	0	350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Installation septique	0	12	0	200 597	0	762	0	0	0	13	0	213 171	0	849	0	0
Licence annuelle - Garde de poules	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	27	0	0
Muret	0	2	0	50 000	0	175	0	0	0	6	0	79 600	0	409	0	0
Opération - Deux générations / Bi-génération	0	76	0	0	0	35 216	0	0	0	71	0	0	0	34 472	0	0
Piscine	1	171	12 000	1 972 929	50	10 682	0	0	0	147	0	2 102 477	0	10 619	0	0
Raccordement services d'aqueduc et d'égouts	7	109	0	0	3 128	46 870	0	0	5	129	0	0	784	18 751	0	0
Stationnement	0	6	0	145 200	0	638	0	0	1	1	5 000	5 000	50	50	0	0
Système géothermie	0	3	0	141 165	0	494	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transformation / Rénovation de bâtiment	20	534	543 374	17 151 616	1 779	59 460	0	1	10	475	333 544	12 599 367	1 207	48 278	0	3

Catégorie / type	2024								2023							
	Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements		Nb permis émis		Valeur		Montant		Nb de logements	
	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif	décembre	Cumulatif
Travaux dans l'emprise municipale	0	24	0	0	0	27 662	0	0	0	27	0	0	0	2 801	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - réfection de bordures et trottoirs	0	3	0	0	0	5 481	0	0	0	5	0	0	0	5 743	0	0
Travaux dans l'emprise municipale - sciage de bordures	0	27	0	0	0	8 074	0	0	0	34	0	0	0	12 083	0	0
Travaux sur la rive / Littoral / Plaine inondable	0	3	0	84 538	0	321	0	0	0	5	0	124 069	0	499	0	0
Utilisation de l'emprise municipale	8	112	0	0	3 243	29 871	0	0	1	144	0	0	168	43 429	0	0
Utilisation d'une borne-fontaine	0	2	0	0	0	932	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente de garage/Bazar	0	4	0	0	0	284	0	0	0	5	0	0	0	340	0	0
Total	64	1 650	37 884 262	149 740 308	37 394	490 498	189	601	29	1 650	1 978 544	64 340 022	4 549	291 549	4	182
Grand total	87	2 250	40 778 825	254 020 084	55 949	1 018 642	189	621	54	2 199	9 590 239	266 381 480	8 460	977 255	27	216



Rapport comparatif pour l'intervalle du 01/12/2024 au 31/12/2024

VILLE DE SAINT-HYACINTHE

	Du 01/12/2024 au 31/12/2024				Du 01/12/2023 au 31/12/2023			
District électoral:								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Enseigne</i>						1		50.00
<i>Lotissement</i>								
Total:						1		50.00
District électoral: Sainte-Rosalie								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		1	105 000.00	367.50				
<i>Captage des eaux souterraines (Puits)</i>		2	19 000.00	100.00				
<i>Construction Nouvelle</i>	1	2	2 900 000.00	9 132.00				
<i>Démolition</i>		3	10 000.00	150.00				
<i>Installation septique</i>		1	75 000.00	262.50				
<i>Piscine</i>		1	12 000.00	50.00				
<i>Lotissement</i>								
Total:	1	10	3 121 000.00	10 062.00				
District électoral: Cascades								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>					23	1	6 939 900.00	
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		2		262.00		1		125.00
<i>Démolition</i>						1	5 000.00	
<i>Enseigne</i>		1	300.00	50.00		2	900.00	100.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	1 000.00	50.00		2	111 000.00	400.00
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		13		9 102.25		5		542.64

* Nombre de logement créés

	Du 01/12/2024 au 31/12/2024				Du 01/12/2023 au 31/12/2023			
<i>Lotissement</i>								
Total:		17	1 300.00	9 464.25	23	12	7 056 800.00	1 167.64

District électoral: Hertel-Notre-Dame								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Abattage d'arbres</i>						1	6 000.00	50.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	15 000.00	52.50
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		5	99 200.00	102.50		1	15 000.00	
<i>Utilisation d'une borne-fontaine</i>						1		465.12
<i>Lotissement</i>								
Total:		5	99 200.00	102.50		4	36 000.00	567.62

District électoral: Yamaska								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>		1	50 000.00	175.00				
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		2	14 783.00	100.00				
<i>Captage des eaux souterraines (Puits)</i>		1	18 000.00	63.00				
<i>Démolition</i>		2	500.00	100.00				
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>						1		109.44
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		356.50				
<i>Lotissement</i>								
Total:		8	83 283.00	794.50		1		109.44

District électoral: Saint-Joseph								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Démolition</i>						1		50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	15 000.00	100.00		1	500.00	50.00
<i>Vente de garage/Bazar</i>						1		
<i>Lotissement</i>								
Total:		2	15 000.00	100.00		3	500.00	100.00

* Nombre de logement créés

Du 01/12/2024 au 31/12/2024					Du 01/12/2023 au 31/12/2023			
District électoral: La Providence								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>						1	15 000.00	52.50
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00				
<i>Démolition</i>		1	205 936.00	720.78		1	3 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		1		402.50				
<i>Stationnement</i>						1	5 000.00	50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	148 000.00	518.00		1	17 000.00	59.50
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>		2		1 575.50				
<i>Lotissement</i>								
Total:		8	353 936.00	3 347.78		4	40 000.00	212.00

District électoral: Douville								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Agrandissement de bâtiment</i>						2	60 000.00	225.00
<i>Bâtiment accessoire / de service</i>		3	14 500.00	150.00				
<i>Clôture</i>		6	24 267.00	300.00				
<i>Construction Nouvelle</i>	188	6	36 686 838.00	27 226.00	4	4	1 475 000.00	1 647.00
<i>Démolition</i>						1	7 000.00	50.00
<i>Raccordement services d'aqueduc et d'égouts</i>		6		2 725.50		4		674.88
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		3	60 959.00	213.36		3	57 000.00	232.00
<i>Lotissement</i>								
Total:	188	24	36 786 564.00	30 614.86	4	14	1 599 000.00	2 828.88

District électoral: Saint-Thomas-d'Aquin								
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00		3		375.00
<i>Clôture</i>		1	41 500.00	145.25				
<i>Démolition</i>		1	25 000.00	87.50		1	23 000.00	80.50
<i>Enseigne</i>		1	800.00	50.00				
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		1	27 826.00	97.39		2	508 044.00	1 778.15

* Nombre de logement créés

		Du 01/12/2024 au 31/12/2024				Du 01/12/2023 au 31/12/2023			
<i>Lotissement</i>									
Total:			5	95 126.00	511.14		6	531 044.00	2 233.65
District électoral: Saint-Sacrement									
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant	
<i>Démolition</i>						1	52 000.00		182.00
<i>Enseigne</i>						1	1 395.00		50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		2	61 027.00	213.59		1	20 000.00		
<i>Utilisation de l'emprise municipale</i>						1			103.74
<i>Lotissement</i>									
Total:			2	61 027.00	213.59		4	73 395.00	335.74
District électoral: Bois-Joli									
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant	
<i>Abattage d'arbres</i>						1	22 000.00		
<i>Changement d'usage ou de destination</i>		1		131.00					
<i>Enseigne</i>		1	11 000.00	50.00		1	1 500.00		50.00
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>		4	151 389.00	557.50		2	175 000.00		612.50
<i>Lotissement</i>									
Total:			6	162 389.00	738.50		4	198 500.00	662.50
District électoral: Sacré-Coeur									
Type permis	* Créés	Émis	Valeur	Montant	* Créés	Émis	Valeur	Montant	
<i>Transformation / Rénovation de bâtiment</i>						1	55 000.00		192.50
<i>Lotissement</i>									
Total:						1	55 000.00		192.50
Total:		189	87	40 778 825.00	55 949.12	27	54	9 590 239.00	8 459.97

* Nombre de logement créés

Ville de Saint-Hyacinthe