

Logements abordables

LA VILLE DE SAINT-HYACINTHE SOUTIENT UN NOUVEAU PROJET D'HABITATIONS MASKA

Pour diffusion immédiate

Saint-Hyacinthe, le 12 décembre 2022 – La Ville de Saint-Hyacinthe a versé 250 000 \$ à l'organisme Habitations Maska afin de lui permettre d'acquérir et de rénover l'immeuble situé au 875 avenue Laframboise. Cet achat lui permettra de préserver 11 logements abordables, de loger ses bureaux administratifs et d'aménager une buanderie communautaire.

Cette acquisition s'ajoute à la longue liste des projets de logements sociaux et abordables déjà soutenus par la Ville de Saint-Hyacinthe. La Ville verse déjà une contribution annuelle de 76 500 \$ à l'Office d'habitation des Maskoutains et d'Acton dans le cadre du Programme de supplément au loyer (PSL) de la Société d'habitation du Québec. Ce programme vise à établir le prix de certains loyers en fonction des revenus du locataire et à dédommager le propriétaire pour l'écart entre le prix fixé et le prix réel du loyer sur le marché.

La Ville a investi une somme de 1 M\$ dans l'immeuble *Le Morison* (création de 24 logements pour aînés), une somme de 1,4 M\$ dans le projet *Le Papineau* (création de 25 logements pour familles et aînés), ainsi qu'une somme de 2,7 M\$ dans la construction du projet *Le Concorde*, qui a permis d'ajouter 52 unités résidentielles subventionnées (logements sociaux). De plus, dans le cas de ce dernier projet, un investissement supplémentaire de 960 000 \$ a été consenti pour l'acquisition du terrain, la démolition d'un ancien garage ainsi que la décontamination du sol.

Notons aussi l'acquisition d'immeubles par la Ville qui ont été cédés par la suite à Habitations Maska afin de créer de nouvelles unités d'habitation abordables comme le projet du 1621-1645, rue Girouard Ouest, ce qui représente un investissement de 972 000 \$ pour la création de 21 logements abordables supplémentaires ainsi que le 1400 rue Saint-Antoine qui offrira 21 unités supplémentaires à la fin 2023 et ce n'est pas fini.

Tous ces efforts visent à répondre aux besoins exprimés par les organismes communautaires de notre milieu, notamment en ce qui a trait aux besoins en logement des familles et des personnes seules, ainsi qu'à la prévention et à la réduction de





l'itinérance. De plus, on y aménagera une nouvelle buanderie communautaire en remplacement de l'ancienne buanderie disparue suite à l'incendie du 680 avenue Concorde Nord en juillet 2021.

« Parmi nos orientations et priorités 2022-2025, notre Conseil a prévu des objectifs clairs en matière d'engagement social et communautaire. Nous voulons continuer à faire de Saint-Hyacinthe une ville qui se démarque grâce à la qualité de vie offerte à ses citoyens. Cela passe notamment par l'accroissement de l'offre de logements sociaux et abordables et la révision des modalités de soutien aux organismes du milieu. Je crois que notre soutien à Habitations Maska est un excellent geste en cohérence avec nos priorités. », souligne le maire de Saint-Hyacinthe, André Beauregard.

– 30 –

Source : Direction des communications et de la participation citoyenne
450 778.8300